



PRÉFET DE LA RÉGION BRETAGNE
Direction régionale des affaires culturelles
Conservation régionale des monuments historiques

Malouinière de la Basse-Flourie

Adresse : 35400 Saint-Malo

Époques : 17^e - 18^e siècles

Catégorie architecturale : architecture domestique

Inscription au titre des monuments historiques

Arrêté du 31 juillet 2017 : la malouinière proprement dite pour ses façades et toitures, le pavillon de jardin dominant la Rance en totalité, l'ancien logis manorial pour ses façades et toitures (à l'exclusion de sa dépendance attenante à l'ouest), l'ancien colombier pour ses façades et toitures, l'ancien vivier (à l'exclusion de ses aménagements contemporains), le puits situé près de l'ancien logis, les jardins et cours pour leurs sols d'assiette et l'ensemble de leurs structures et éléments architecturés (murs de clôture, terrasses, murs de soutènement, contreforts, murets, portes et portails, escaliers, bassins, fontaines, etc. (cad. AY 53 à 59, 62 à 71, 163 à 166).

La Basse-Flourie, domaine de trois hectares situé sur l'estuaire de la Rance, occupe un vallon naturel incliné vers l'anse du Troctin. La propriété dessine un grand rectangle entièrement clos de murs et bordé, en partie basse, de puissants contreforts à marée. Un premier manoir est édifié à mi-pente vers 1670, comprenant logis, communs, chapelle, colombier, vivier à eau douce et jardins en terrasses. Il est complété au cours du 18^e siècle par une malouinière construite un peu plus bas vers le fleuve, accompagnée d'un ensemble de jardins d'agrément dont le plan nous est parvenu par le relevé des côtes de France de 1775. Cette demeure de plaisance présente certains particularismes architecturaux - dissymétrie apparente des façades, toit brisé, distribution atypique - qui traduisent son adaptation au site. L'ensemble du domaine a fait l'objet d'une restauration soignée.

