

# Les édifices labellisés patrimoine du XXe siècle

département	Bouches-du-Rhône
commune	Marseille
appellation	<b>Les Rosiers</b>
adresse	3 traverse des Rosiers
auteur	Jean ROZAN (architecte)
date	1957
protection	édifice non protégé
label patrimoine XXe	Commission régionale du patrimoine et des sites (CRPS) du 16 novembre 2006



Photo : © Thierry Durousseau, architecte, 2006

Edifiée par Jean Rozan en 1957, la cité des Rosiers est implantée sur la butte de Bon Secours. Le programme totalise 752 appartements. Il fut mis en œuvre par le CIL (Comité Interprofessionnel du Logement), collecteur du 1% patronal pour le personnel des grands entreprises marseillaises (régie autonome des transports, huilerie, société des eaux, réparation navale).

La composition du plan de masse est très articulée, avec des petits blocs de 2 à 4 étages à distributions extérieures et des immeubles à coursive de 11 et 12 étages. Les grands immeubles sont conçus comme un empilement de rangées de 3 et 4 étages, desservies par une suite d'ascenseurs, de larges coursives et d'escaliers, l'ensemble formant une véritable promenade architecturale.

Les façades se différencient selon l'orientation des barres, mettant en valeur soit les coursives, soit des formes de redents, tantôt au nord, tantôt au sud, augmentant les points de vue divers sur les bâtiments y compris l'immeuble lui-même.

Ce dispositif spatial produit une certaine plasticité urbaine; le décor d'architecture se réduit à l'alternance des allèges pleines ou transparentes des balcons participant d'une écriture, somme toute, assez classique. La structure en poteaux-dalle laisse envisager de larges actualisations typologiques.

Rédacteur : Thierry Durousseau, architecte, 2006

A lire aussi dans Patrimoine du XXe du siècle, l'étude [Marseille, ensembles et résidences de la période 1955/1975](#)