

Février 2017

DIRECTION RÉGIONALE DES AFFAIRES CULTURELLES DES PAYS DE LOIRE

COMMUNES DE MONTFAUCON-MONTIGNÉ ET SAINT-GERMAIN SUR MOINE

AIRE DE MISE EN VALEUR DE
L'ARCHITECTURE ET DU PATRIMOINE

DOCUMENT GRAPHIQUE

P O N A N T
Stratégies Urbaines
Organisme de conseil
auprès des collectivités locales

95 rue Toufaire
17300 Rochefort
tél : 05 46 99 00 64
fax : 05 46 99 49 02
ponant.urba@wanadoo.fr



SOMMAIRE

Tableau d'assemblage des plans p 3

PLANS AU 1/5000e

Planche 1.p 4
Planche 2.p 5
Planche 3.p 6
Planche 4. p 7
Planche 5.p 8
Planche 6.p 9
Planche 7.p 10
Planche 8.p 11
Planche 9. p 12
Planche 10.p 13
Planche 11.p 14

PLANS AU 1/2000e

Planche Ap 15
Planche B.p 16
Planche Cp 17
Planche D p 18
Planche E.p 19

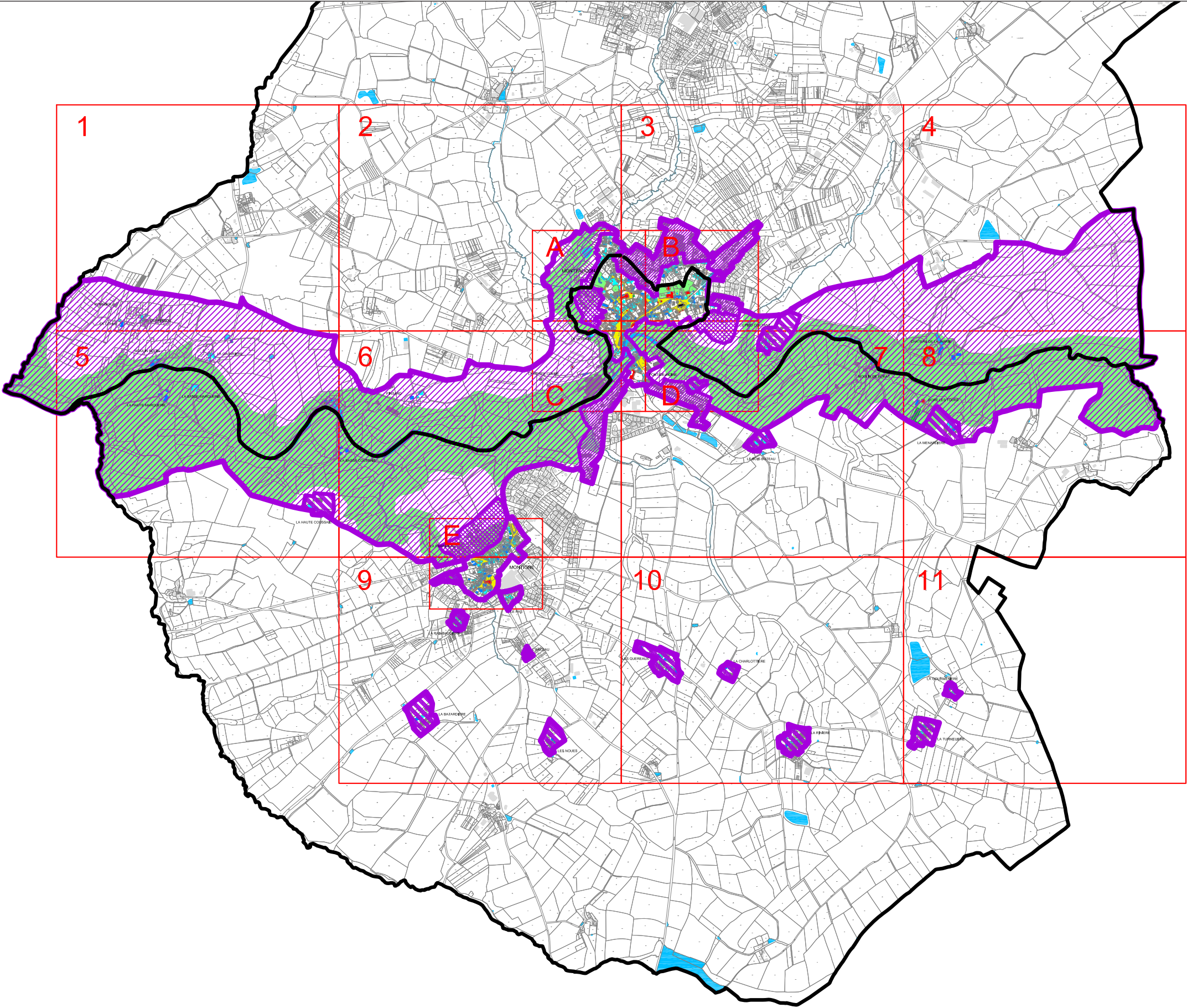
Communes de
Montfaucon-Montigné
et Saint-Germain-sur-Moine

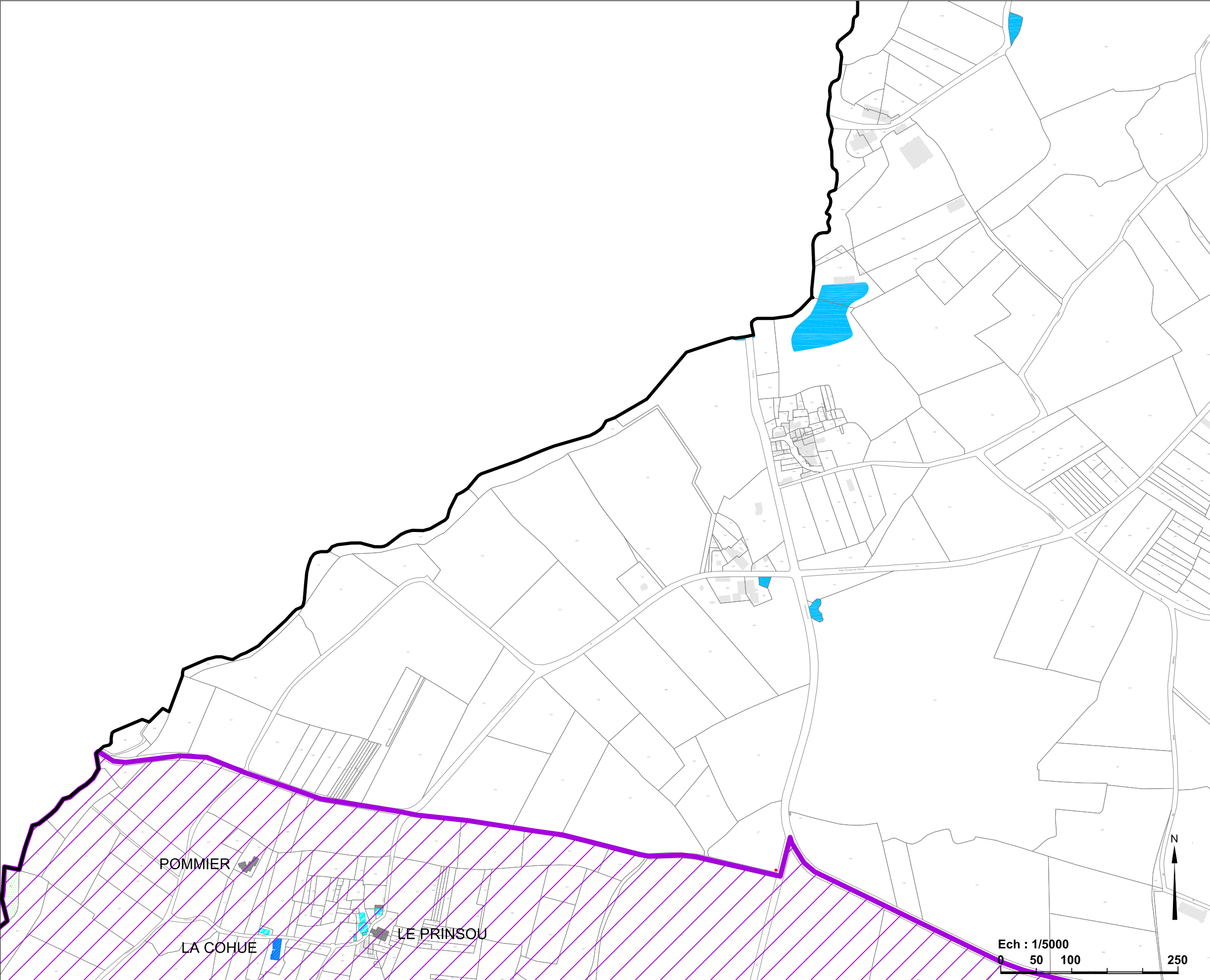
AVAP

P O N A N T
Stratégies Urbaines
95 rue Toufaire
17300 Rochefort
Tél : 05 46 99 00 64
Fax : 05 46 99 49 02
ponant.urba@wanadoo.fr

Tableau
d'assemblage

- Monument Historique
- Immeuble remarquable
- Immeuble de qualité en bon état (dans son état d'origine)
- Immeuble de qualité à réhabiliter (dont l'état d'origine a été altéré)
- Immeuble de faible intérêt patrimonial
- Immeuble non répertorié
- Espace public remarquable
- Espace naturel remarquable
- Alignement d'arbres à conserver
- Arbre isolé à conserver
- Mur et grille à conserver
- Eléments remarquables
 - 1.portail
 - 2.puits
 - 3.escalier
 - 4.calvaire
 - 5.monument
 - 6.lavoir
 - 7.pont
 - 8.moulin
- Centres Anciens
- Entrées de bourgs
- Zones d'extensions urbaines
- Hameaux
- Vallée de la Moine





Communes de
Montfaucon-Montigné
et Saint-Germain-sur-Moine

AVAP

P O N A N T

Stratégies Urbaines

95 rue Toufaire

17300 Rochefort

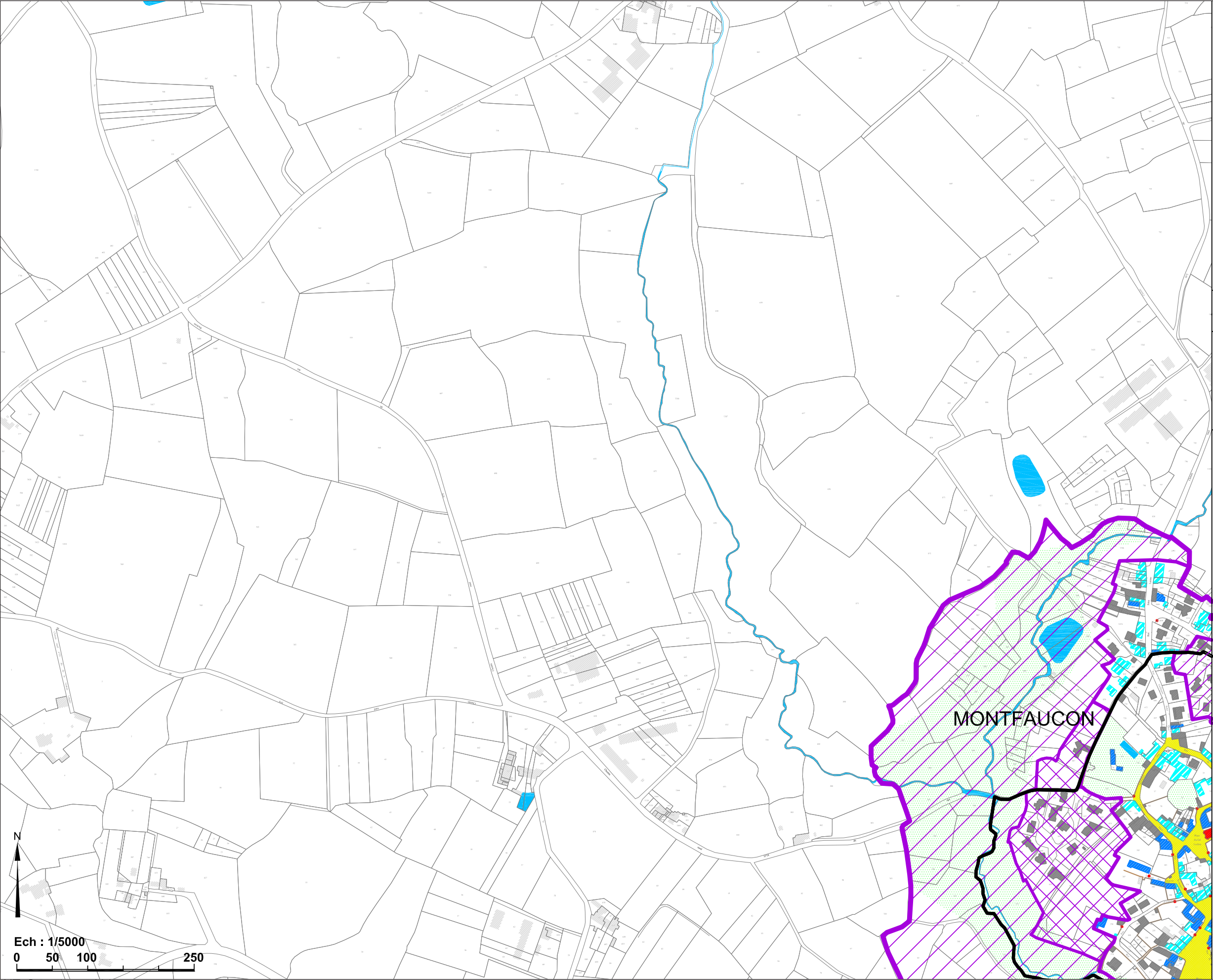
Tél : 05 46 99 00 64

Fax : 05 46 99 49 02

ponant.urba@wanadoo.fr

Planche 1

- Monument Historique
- Immeuble remarquable
- Immeuble de qualité en bon état (dans son état d'origine)
- Immeuble de qualité à réhabiliter (dont l'état d'origine a été altéré)
- Immeuble de faible intérêt patrimonial
- Immeuble non répertorié
- Espace public remarquable
- Espace naturel remarquable
- Alignement d'arbres à conserver
- Arbre isolé à conserver
- Mur et grille à conserver
- Eléments remarquables
 - 1.portail
 - 2.puits
 - 3.escalier
 - 4.calvaire
 - 5.monument
 - 6.lavoir
 - 7.pont
 - 8.moulin
- Centres Anciens
- Entrées de bourgs
- Zones d'extensions urbaines
- Hameaux
- Vallée de la Moine



Communes de
Montfaucon-Montigné
et Saint-Germain-sur-Moine

AVAP

P O N A N T

Stratégies Urbaines

95 rue Touffaire

17300 Rochefort

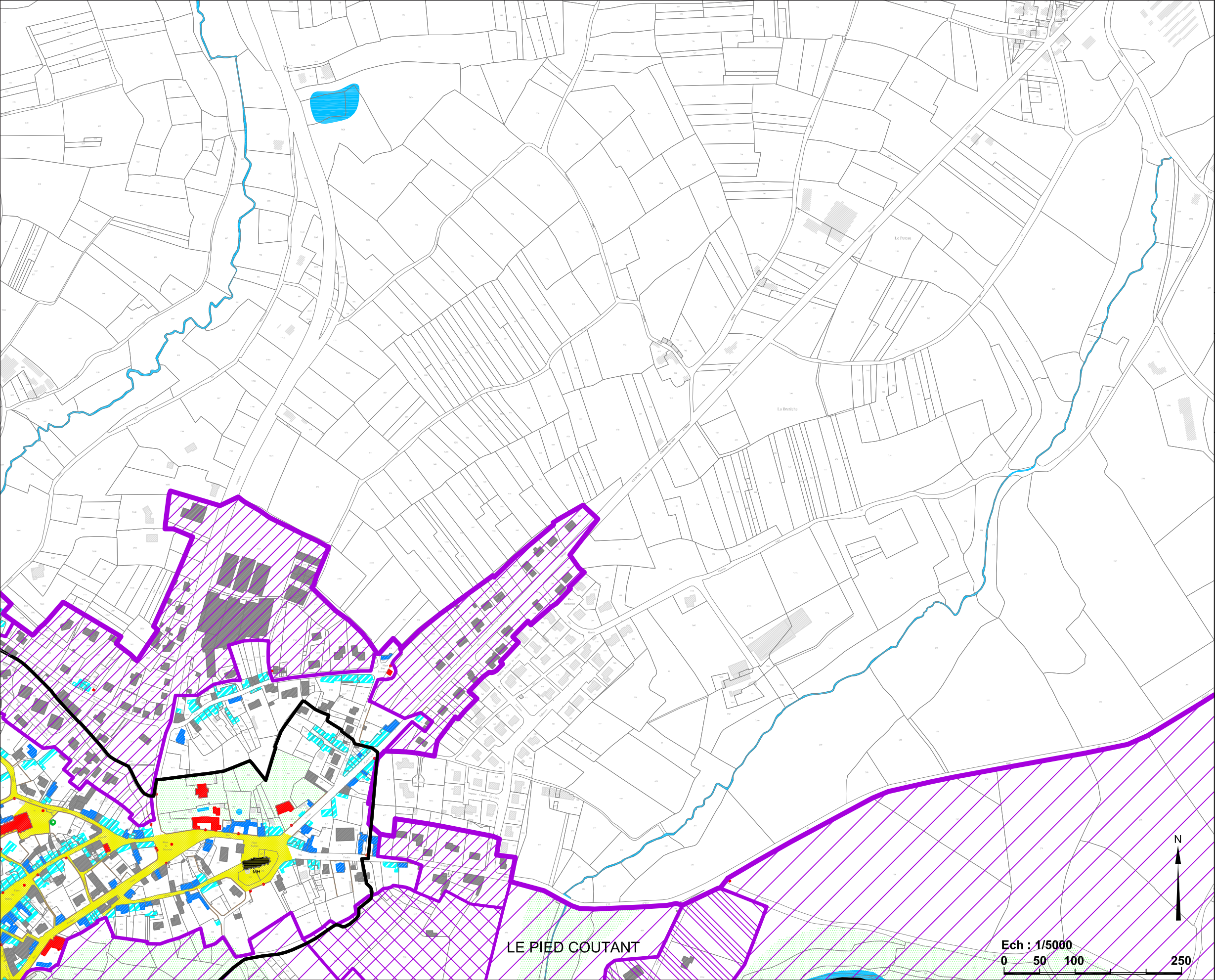
Tél : 05 46 99 00 64

Fax : 05 46 99 49 02

ponant.urba@wanadoo.fr

Planche 2

- Monument Historique
- Immeuble remarquable
- Immeuble de qualité en bon état (dans son état d'origine)
- Immeuble de qualité à réhabiliter (dont l'état d'origine a été altéré)
- Immeuble de faible intérêt patrimonial
- Immeuble non répertorié
- Espace public remarquable
- Espace naturel remarquable
- Alignement d'arbres à conserver
- Arbre isolé à conserver
- Mur et grille à conserver
- Eléments remarquables
 - 1.portail
 - 2.puits
 - 3.escalier
 - 4.calvaire
 - 5.monument
 - 6.lavoir
 - 7.pont
 - 8.moulin
- Centres Anciens
- Entrées de bourgs
- Zones d'extensions urbaines
- Hameaux
- Vallée de la Moine



Communes de
Montfaucon-Montigné
et Saint-Germain-sur-Moine

AVAP

P O N A N T

Stratégies Urbaines

95 rue Toufaire

17300 Rochefort

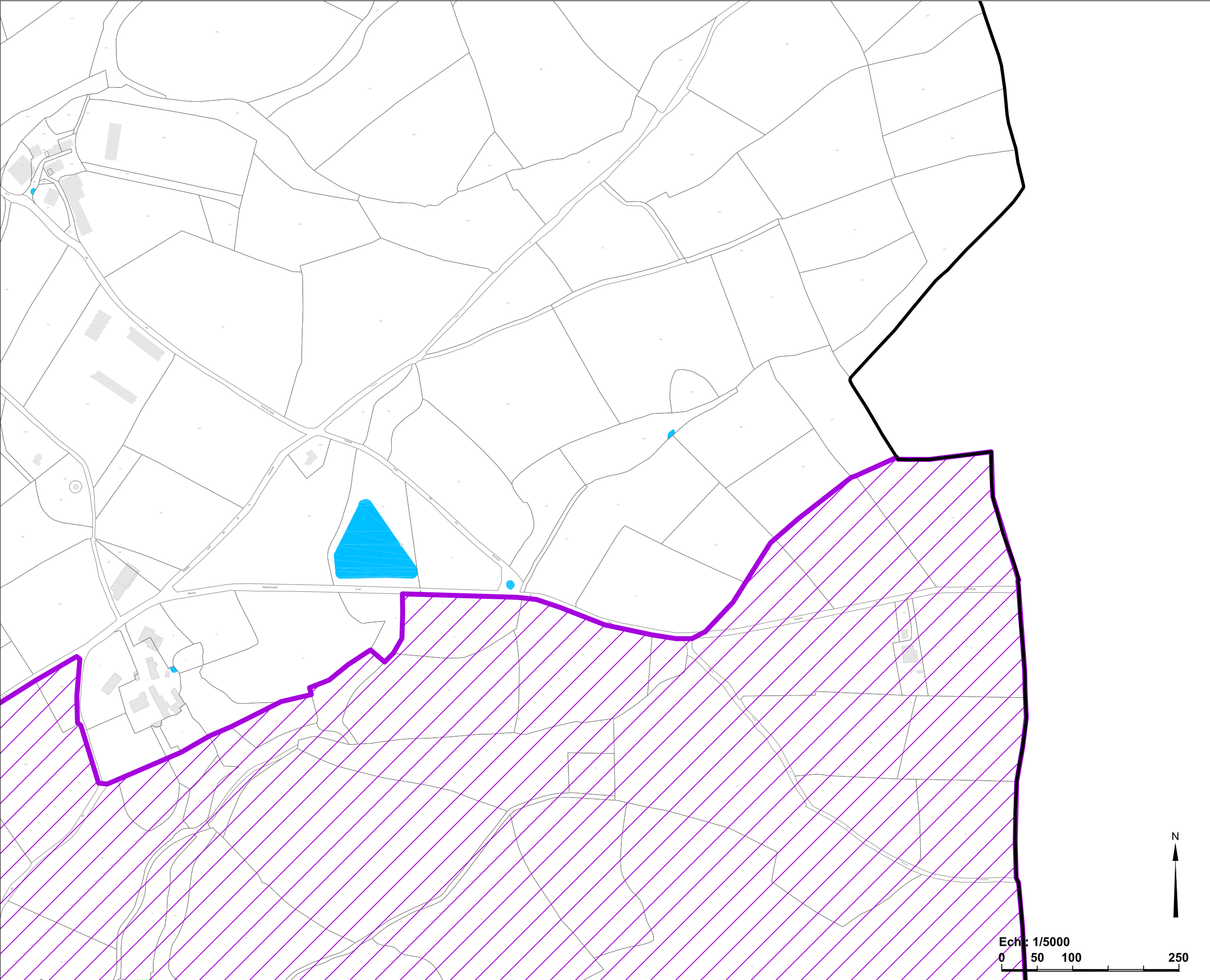
Tél : 05 46 99 00 64

Fax : 05 46 99 49 02

ponant.urba@wanadoo.fr

Planche 3

- Monument Historique
- Immeuble remarquable
- Immeuble de qualité en bon état (dans son état d'origine)
- Immeuble de qualité à réhabiliter (dont l'état d'origine a été altéré)
- Immeuble de faible intérêt patrimonial
- Immeuble non répertorié
- Espace public remarquable
- Espace naturel remarquable
- Alignement d'arbres à conserver
- Arbre isolé à conserver
- Mur et grille à conserver
- Eléments remarquables
 - 1.portail
 - 2.puits
 - 3.escalier
 - 4.calvaire
 - 5.monument
 - 6.lavoir
 - 7.pont
 - 8.moulin
- Centres Anciens
- Entrées de bourgs
- Zones d'extensions urbaines
- Hameaux
- Vallée de la Moine



Communes de Montfaucon-Montigné et Saint-Germain-sur-Moine

AVAP

P O N A N T
Stratégies Urbaines
95 rue Toufaire
17300 Rochefort
Tél : 05 46 99 00 64
Fax : 05 46 99 49 02
ponant.urba@wanadoo.fr

Planche 4

Monument Historique

Immeuble remarquable

Immeuble de qualité en bon état
(dans son état d'origine)

Immeuble de qualité à réhabiliter
(dont l'état d'origine a été altéré)

Immeuble de faible intérêt patrimonial

Immeuble non répertorié

Espace public remarquable

Espace naturel remarquable

Alignement d'arbres à conserver

Arbre isolé à conserver

Mur et grille à conserver

Eléments remarquables
1.portail
2.puits
3.escalier
4.calvaire
5.monument
6.lavoir
7.pont
8.moulin

Centres Anciens

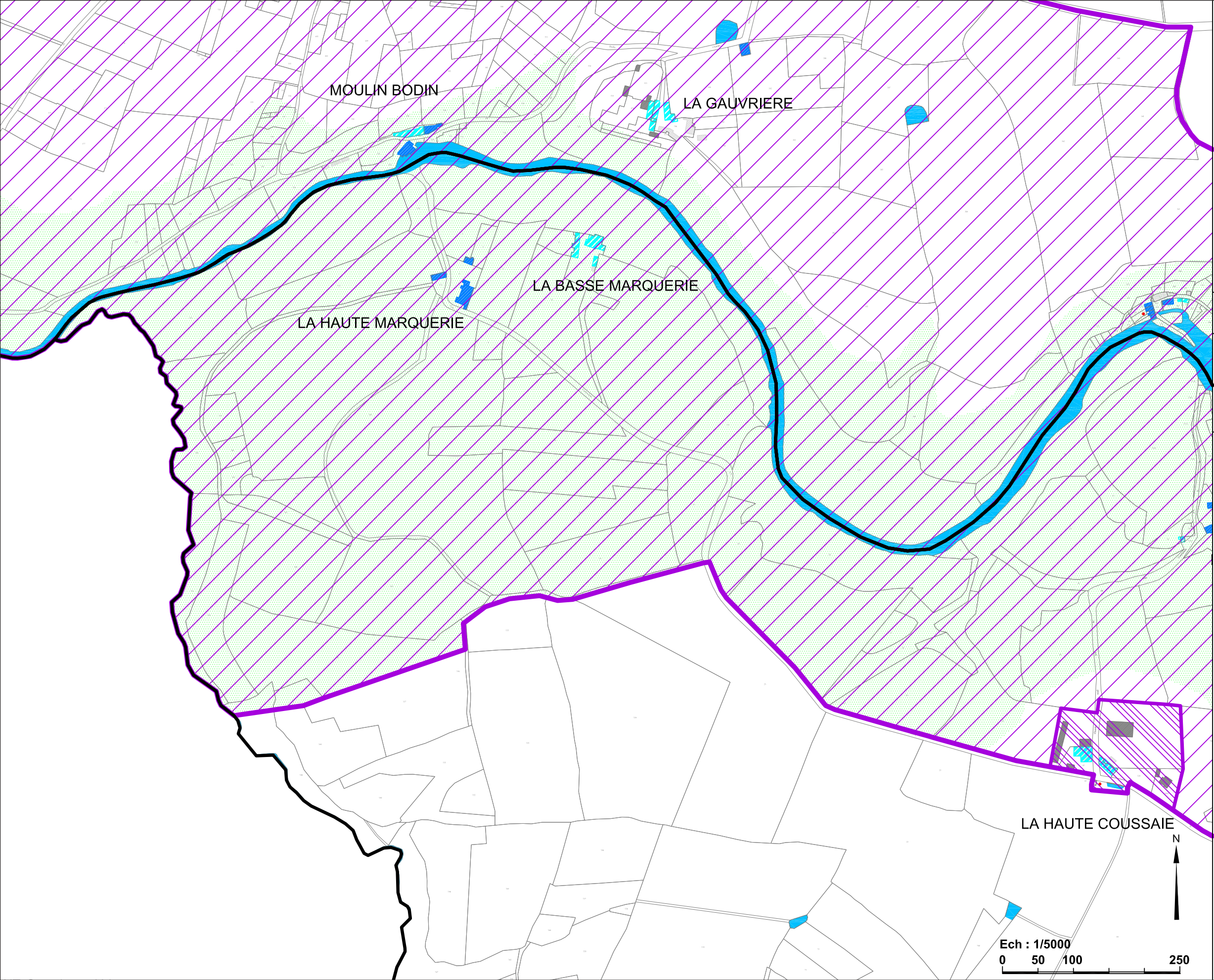
Entrées de bourgs

Zones d'extensions urbaines

Hameaux

Vallée de la Moine

PONANT Stratégies Urbaines



Communes de
Montfaucon-Montigné
et Saint-Germain-sur-Moine

AVAP

P O N A N T

Stratégies Urbaines

95 rue Toufaire

17300 Rochefort

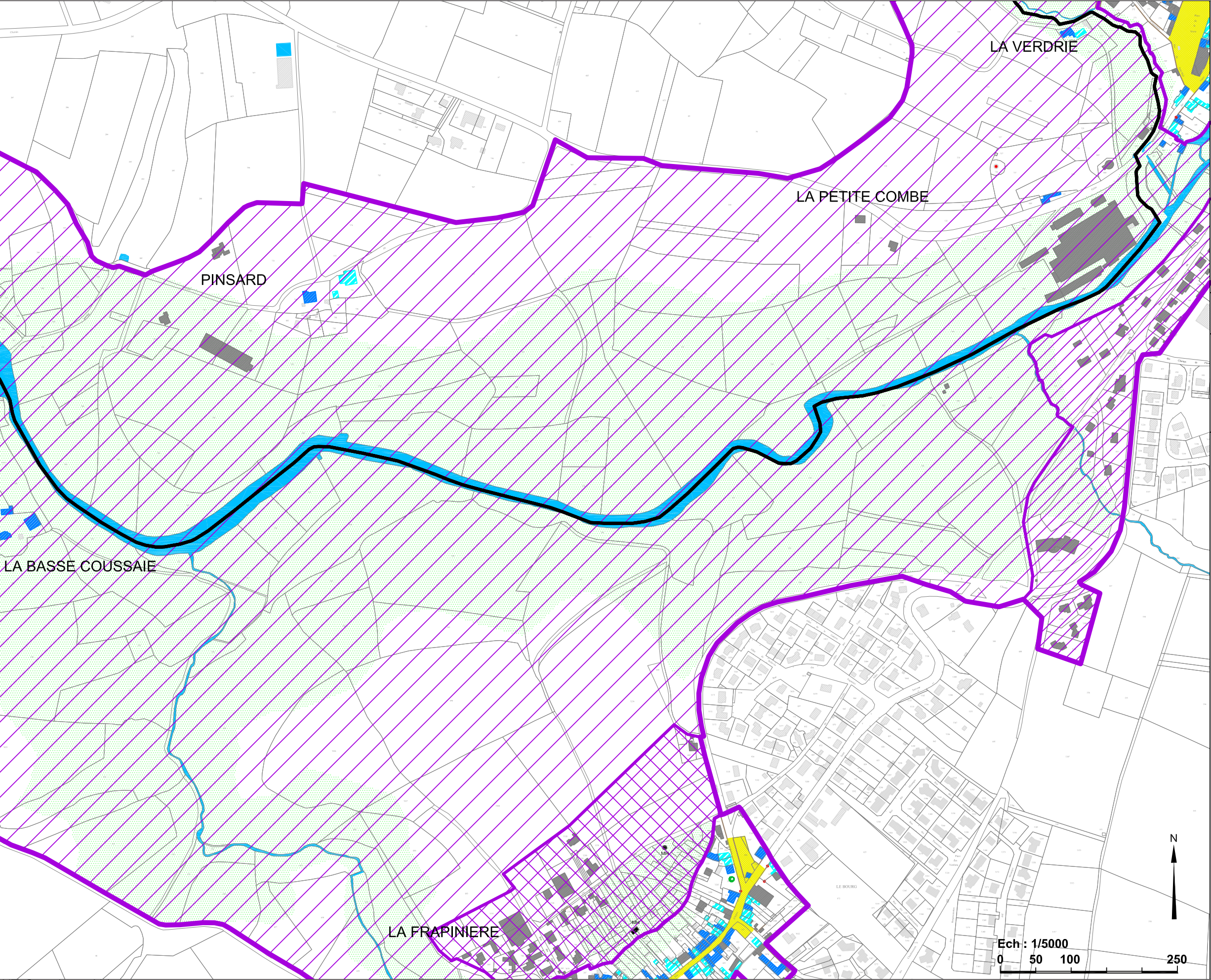
Tél : 05 46 99 00 64

Fax : 05 46 99 49 02

ponant.urba@wanadoo.fr

Planche 5

- Monument Historique
- Immeuble remarquable
- Immeuble de qualité en bon état (dans son état d'origine)
- Immeuble de qualité à réhabiliter (dont l'état d'origine a été altéré)
- Immeuble de faible intérêt patrimonial
- Immeuble non répertorié
- Espace public remarquable
- Espace naturel remarquable
- Alignement d'arbres à conserver
- Arbre isolé à conserver
- Mur et grille à conserver
- Éléments remarquables
 - 1.portail
 - 2.puits
 - 3.escalier
 - 4.calvaire
 - 5.monument
 - 6.lavoir
 - 7.pont
 - 8.moulin
- Centres Anciens
- Entrées de bourgs
- Zones d'extensions urbaines
- Hameaux
- Vallée de la Moine



Communes de
Montfaucon-Montigné
et Saint-Germain-sur-Moine

AVAP

P O N A N T

Stratégies Urbaines

95 rue Touffaire

17300 Rochefort

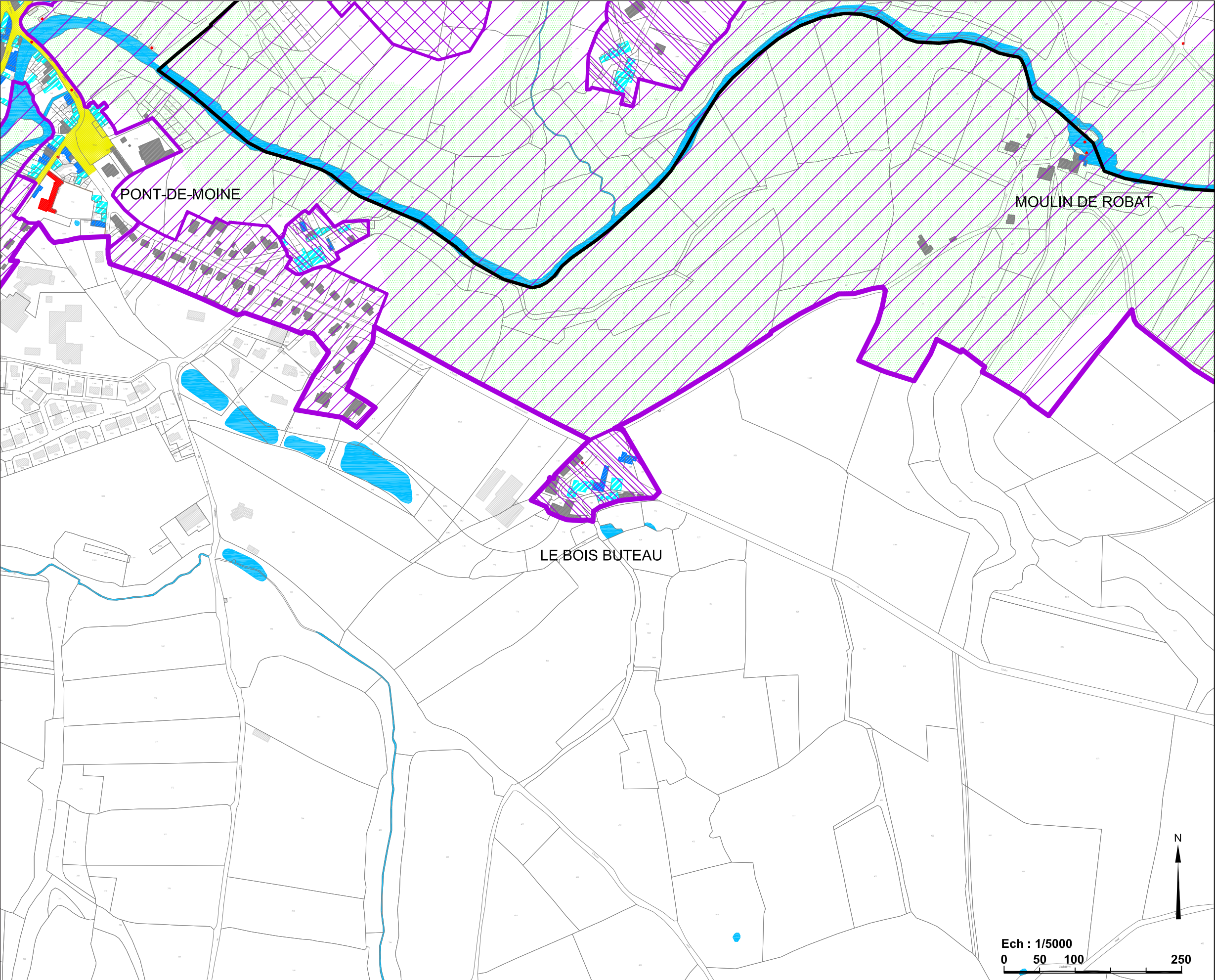
Tél : 05 46 99 00 64

Fax : 05 46 99 49 02

ponant.urba@wanadoo.fr

Planche 6

- Monument Historique
- Immeuble remarquable
- Immeuble de qualité en bon état (dans son état d'origine)
- Immeuble de qualité à réhabiliter (dont l'état d'origine a été altéré)
- Immeuble de faible intérêt patrimonial
- Immeuble non répertorié
- Espace public remarquable
- Espace naturel remarquable
- Alignement d'arbres à conserver
- Arbre isolé à conserver
- Mur et grille à conserver
- Eléments remarquables
 - 1.portail
 - 2.puits
 - 3.escalier
 - 4.calvaire
 - 5.monument
 - 6.lavoir
 - 7.pont
 - 8.moulin
- Centres Anciens
- Entrées de bourgs
- Zones d'extensions urbaines
- Hameaux
- Vallée de la Moine



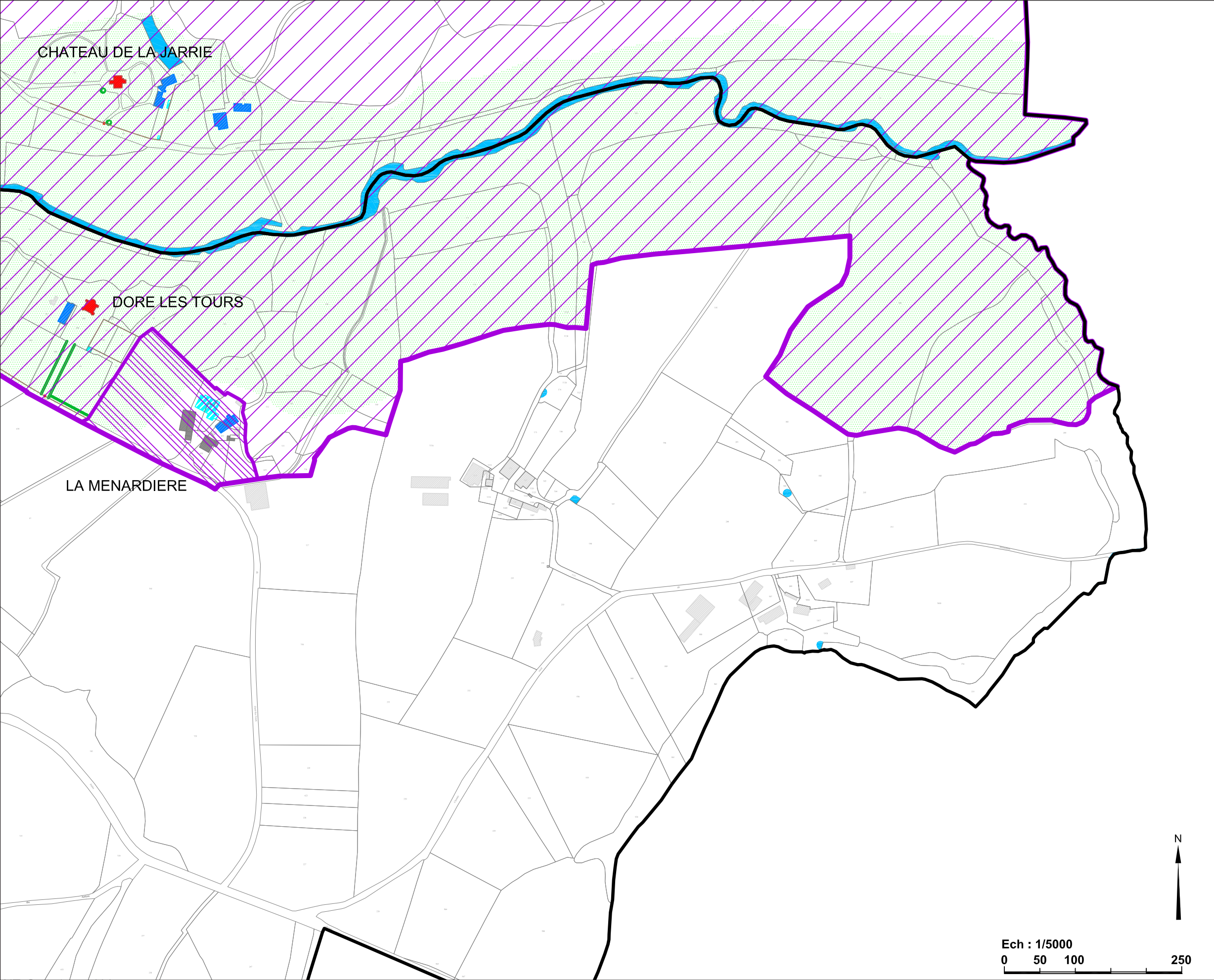
Communes de
Montfaucon-Montigné
et Saint-Germain-sur-Moine

AVAP

P O N A N T
Stratégies Urbaines
95 rue Toufaire
17300 Rochefort
Tél : 05 46 99 00 64
Fax : 05 46 99 49 02
ponant.urba@wanadoo.fr

Planche 7

- Monument Historique
- Immeuble remarquable
- Immeuble de qualité en bon état (dans son état d'origine)
- Immeuble de qualité à réhabiliter (dont l'état d'origine a été altéré)
- Immeuble de faible intérêt patrimonial
- Immeuble non répertorié
- Espace public remarquable
- Espace naturel remarquable
- Alignement d'arbres à conserver
- Arbre isolé à conserver
- Mur et grille à conserver
- Éléments remarquables
 - 1.portail
 - 2.puits
 - 3.escalier
 - 4.calvaire
 - 5.monument
 - 6.lavoir
 - 7.pont
 - 8.moulin
- Centres Anciens
- Entrées de bourgs
- Zones d'extensions urbaines
- Hameaux
- Vallée de la Moine



Communes de Montfaucon-Montigné et Saint-Germain-sur-Moine

AVAP

P O N A N T
Stratégies Urbaines
95 rue Toufaire
17300 Rochefort
Tél : 05 46 99 00 64
Fax : 05 46 99 49 02
ponant.urba@wanadoo.fr

Planche 8

Monument Historique

Immeuble remarquable

Immeuble de qualité en bon état
(dans son état d'origine)

Immeuble de qualité à réhabiliter
(dont l'état d'origine a été altéré)

Immeuble de faible intérêt patrimonial

Immeuble non répertorié

Espace public remarquable

Espace naturel remarquable

Alignement d'arbres à conserver

Arbre isolé à conserver

Mur et grille à conserver

Eléments remarquables
1.portail
2.puits
3.escalier
4.calvaire
5.monument
6.Javoir
7.pont
8.moulin

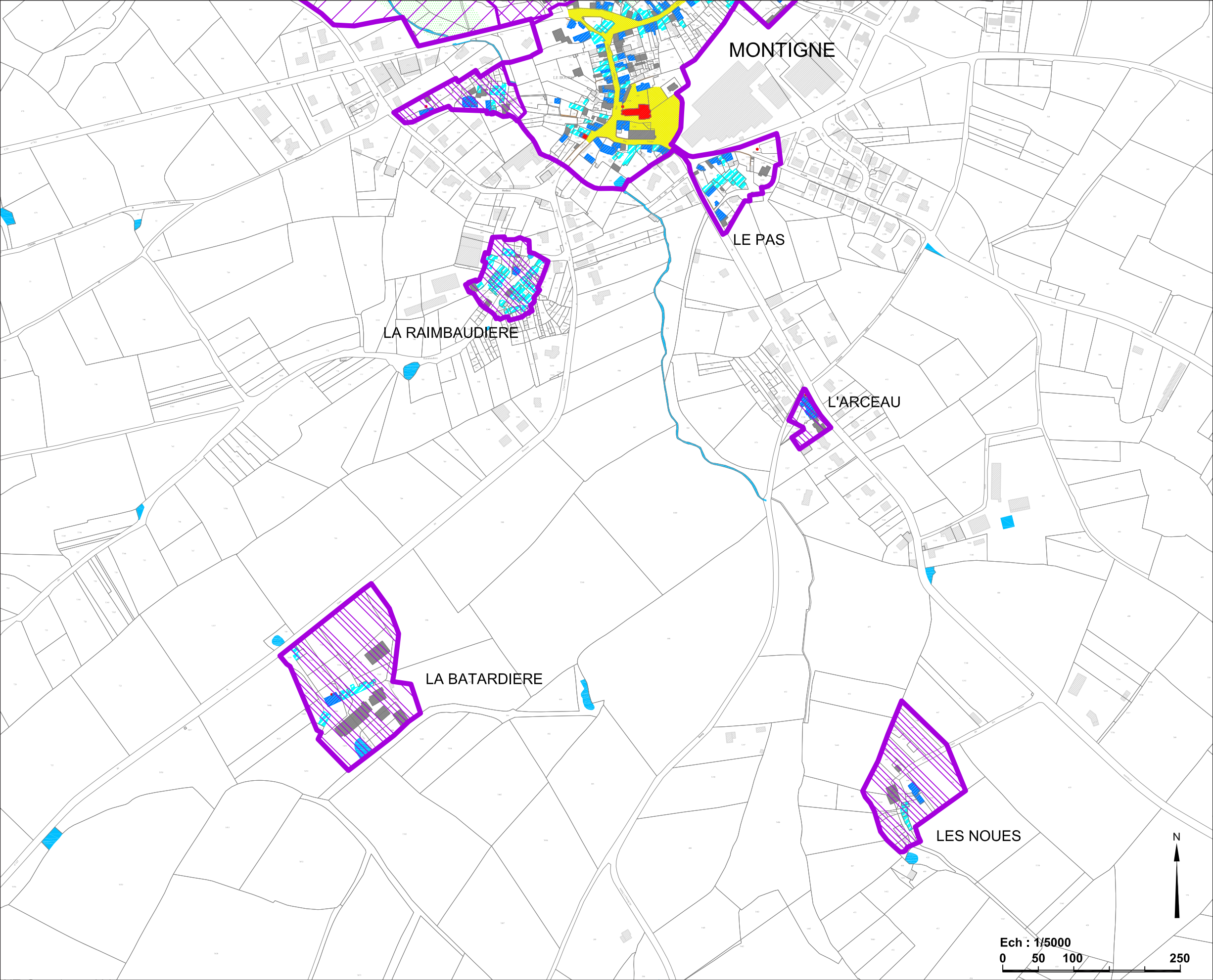
Centres Anciens

Entrées de bourgs

Zones d'extensions urbaines

Hameaux

Vallée de la Moine



Communes de
Montfaucon-Montigné
et Saint-Germain-sur-Moine

AVAP

P O N A N T

Stratégies Urbaines

95 rue Touffaire

17300 Rochefort

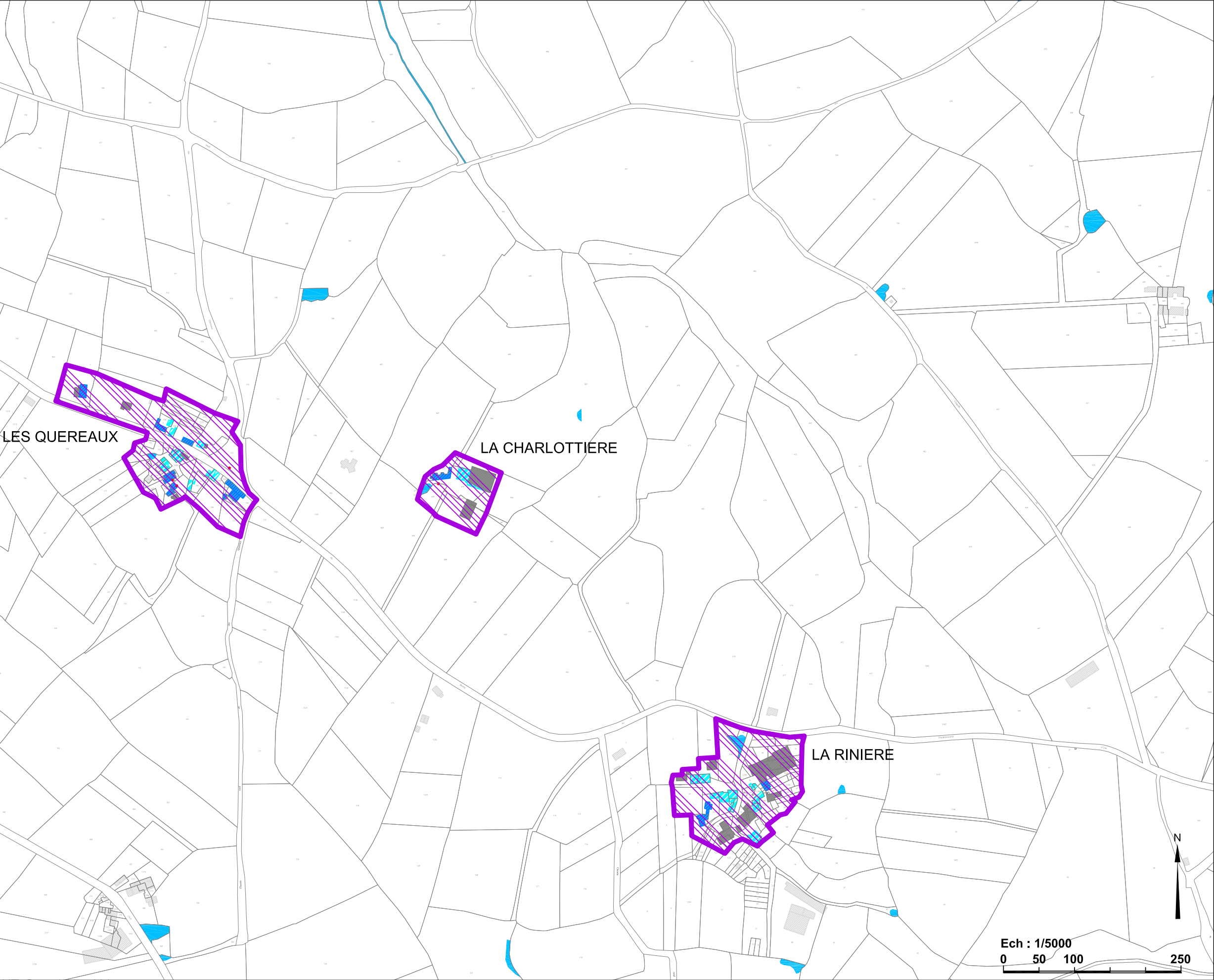
Tél : 05 46 99 00 64

Fax : 05 46 99 49 02

ponant.urba@wanadoo.fr

Planche 9

- Monument Historique
- Immeuble remarquable
- Immeuble de qualité en bon état (dans son état d'origine)
- Immeuble de qualité à réhabiliter (dont l'état d'origine a été altéré)
- Immeuble de faible intérêt patrimonial
- Immeuble non répertorié
- Espace public remarquable
- Espace naturel remarquable
- Alignement d'arbres à conserver
- Arbre isolé à conserver
- Mur et grille à conserver
- Éléments remarquables
 - 1.portail
 - 2.puits
 - 3.escalier
 - 4.calvaire
 - 5.monument
 - 6.lavoir
 - 7.pont
 - 8.moulin
- Centres Anciens
- Entrées de bourgs
- Zones d'extensions urbaines
- Hameaux
- Vallée de la Moine



Communes de
Montfaucon-Montigné
et Saint-Germain-sur-Moine

AVAP

P O N A N T

Stratégies Urbaines

95 rue Toufaire

17300 Rochefort

Tél : 05 46 99 00 64

Fax : 05 46 99 49 02

ponant.urba@wanadoo.fr

Planche 10

- Monument Historique
- Immeuble remarquable
- Immeuble de qualité en bon état (dans son état d'origine)
- Immeuble de qualité à réhabiliter (dont l'état d'origine a été altéré)
- Immeuble de faible intérêt patrimonial
- Immeuble non répertorié
- Espace public remarquable
- Espace naturel remarquable
- Alignement d'arbres à conserver
- Arbre isolé à conserver
- Mur et grille à conserver
- Éléments remarquables
 - 1.portail
 - 2.puits
 - 3.escalier
 - 4.calvaire
 - 5.monument
 - 6.lavoir
 - 7.pont
 - 8.moulin
- Centres Anciens
- Entrées de bourgs
- Zones d'extensions urbaines
- Hameaux
- Vallée de la Moine

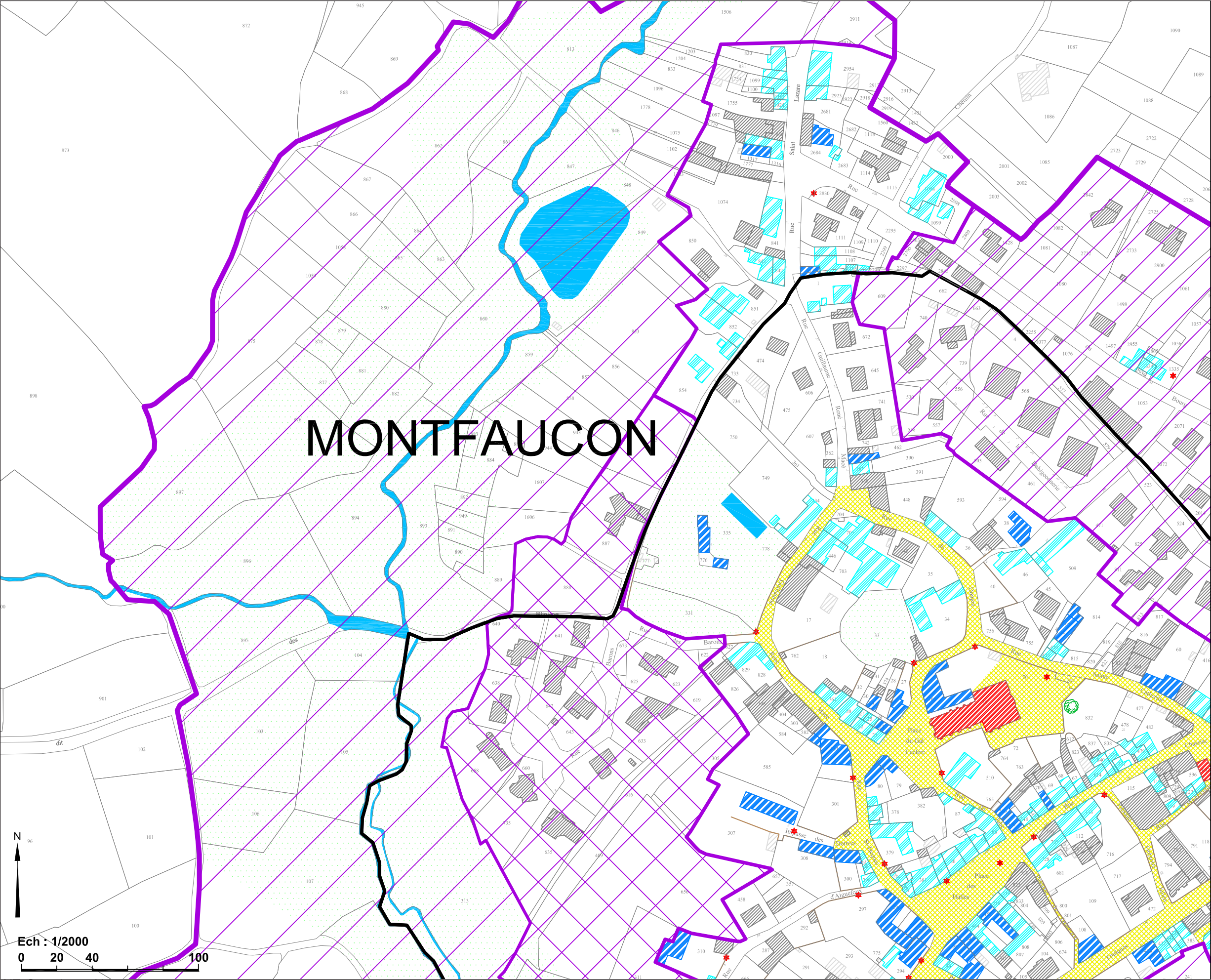
Communes de
Montfaucon-Montigné
et Saint-Germain-sur-Moine

AVAP

P O N A N T
Stratégies Urbaines
95 rue Toufaire
17300 Rochefort
Tél : 05 46 99 00 64
Fax : 05 46 99 49 02
ponant.urba@wanadoo.fr

Planche 11

- Monument Historique
- Immeuble remarquable
- Immeuble de qualité en bon état (dans son état d'origine)
- Immeuble de qualité à réhabiliter (dont l'état d'origine a été altéré)
- Immeuble de faible intérêt patrimonial
- Immeuble non répertorié
- Espace public remarquable
- Espace naturel remarquable
- Alignement d'arbres à conserver
- Arbre isolé à conserver
- Mur et grille à conserver
- Éléments remarquables
 - 1.portail
 - 2.puits
 - 3.escalier
 - 4.calvaire
 - 5.monument
 - 6.lavoir
 - 7.pont
 - 8.moulin
- Centres Anciens
- Entrées de bourgs
- Zones d'extensions urbaines
- Hameaux
- Vallée de la Moine

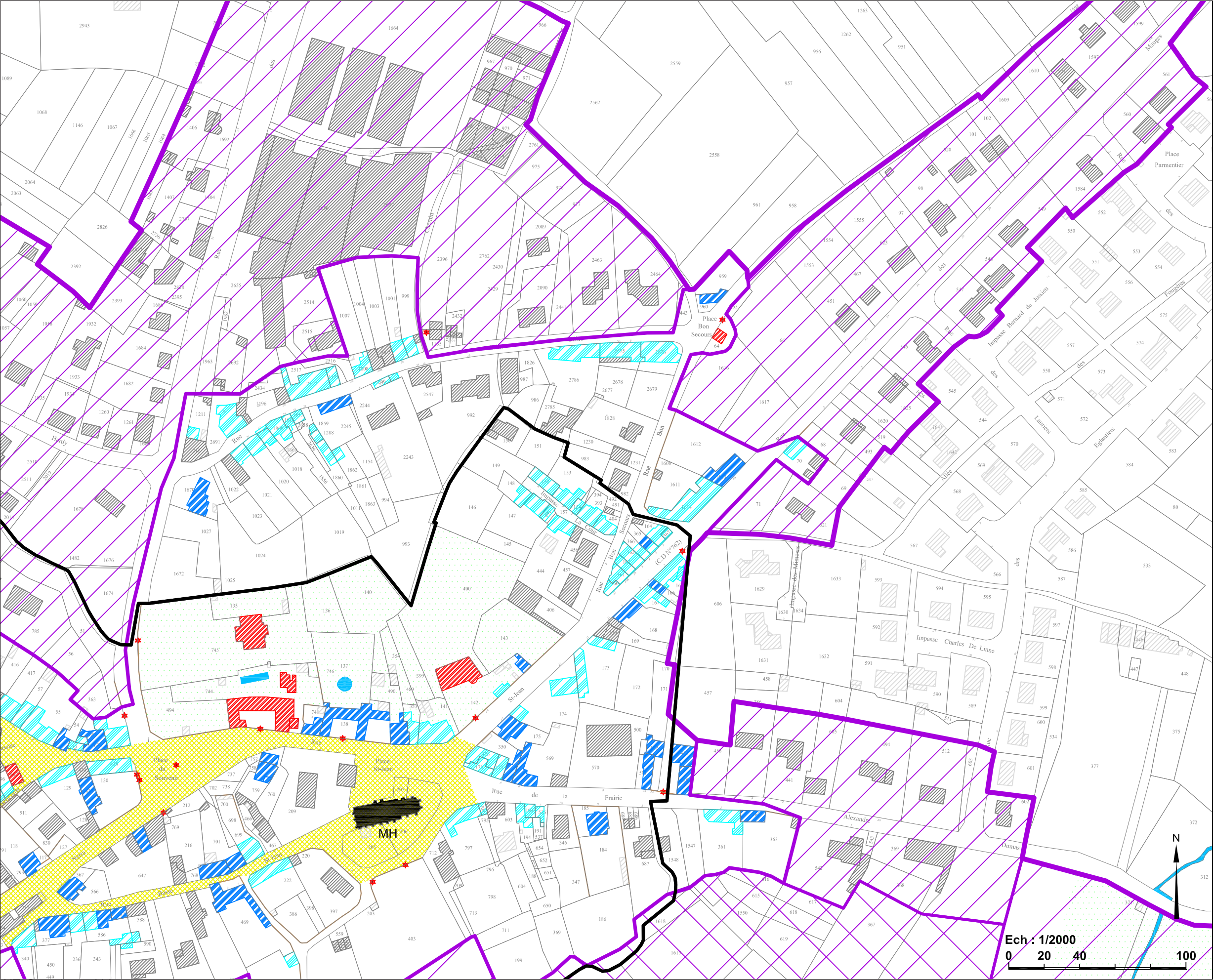


Communes de
Montfaucon-Montigné
et Saint-Germain-sur-Moine

AVAP
P O N A N T
Stratégies Urbaines
95 rue Touffaire
17300 Rochefort
Tél : 05 46 99 00 64
Fax : 05 46 99 49 02
ponant.urba@wanadoo.fr

Planche A

- Monument Historique
- Immeuble remarquable
- Immeuble de qualité en bon état (dans son état d'origine)
- Immeuble de qualité à réhabiliter (dont l'état d'origine a été altéré)
- Immeuble de faible intérêt patrimonial
- Immeuble non répertorié
- Espace public remarquable
- Espace naturel remarquable
- Alignement d'arbres à conserver
- Arbre isolé à conserver
- Mur et grille à conserver
- Éléments remarquables
 - 1.portail
 - 2.puits
 - 3.escalier
 - 4.calvaire
 - 5.monument
 - 6.lavoir
 - 7.pont
 - 8.moulin
- Centres Anciens
- Entrées de bourgs
- Zones d'extensions urbaines
- Hameaux
- Vallée de la Moine



Communes de
Montfaucon-Montigné
et Saint-Germain-sur-Moine

AVAP

P O N A N T

Stratégies Urbaines

95 rue Touffaire

17300 Rochefort

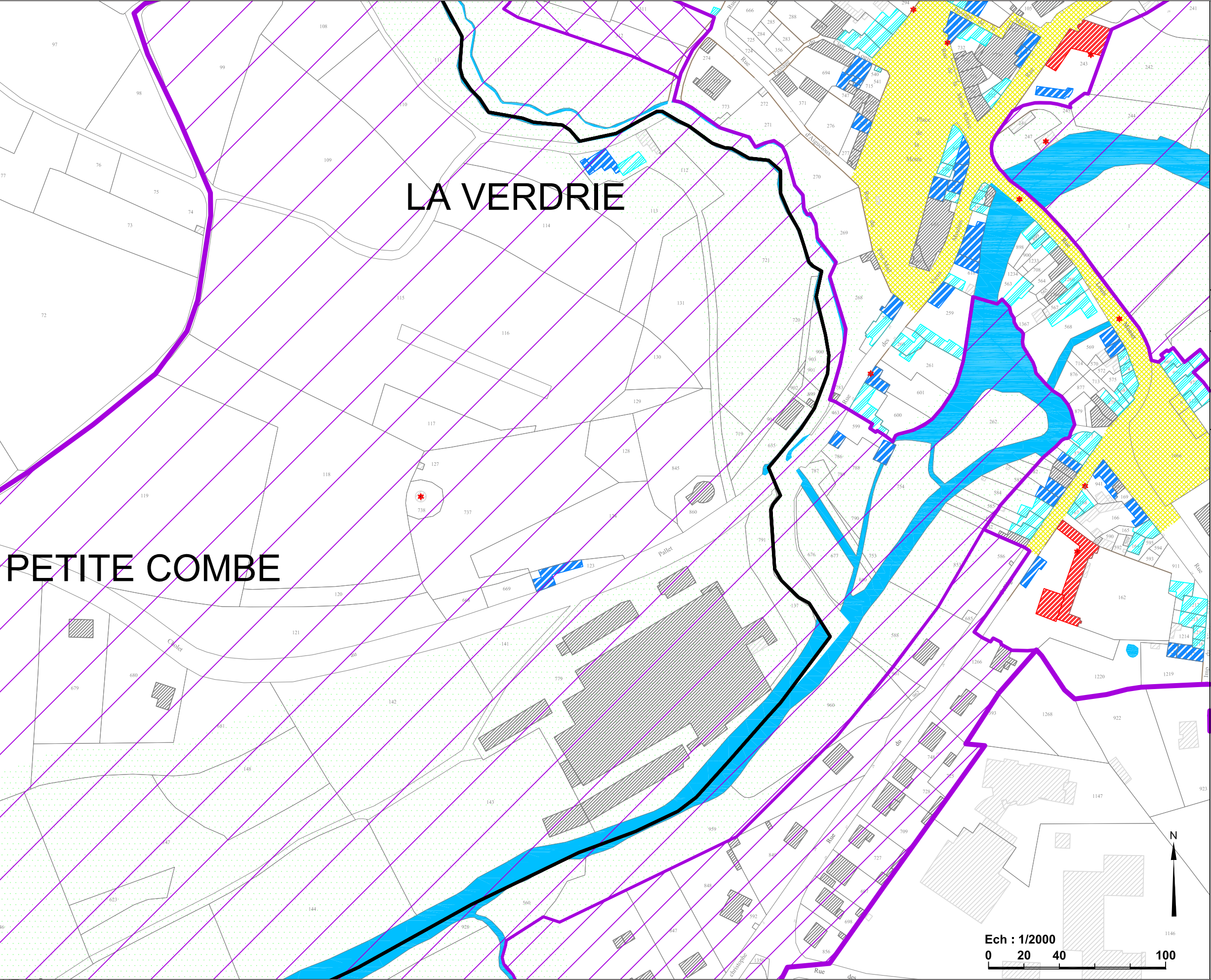
Tél : 05 46 99 00 64

Fax : 05 46 99 49 02

ponant.urba@wanadoo.fr

Planche B

- Monument Historique
- Immeuble remarquable
- Immeuble de qualité en bon état
(dans son état d'origine)
- Immeuble de qualité à réhabiliter
(dont l'état d'origine a été altéré)
- Immeuble de faible intérêt patrimonial
- Immeuble non répertorié
- Espace public remarquable
- Espace naturel remarquable
- Alignement d'arbres à conserver
- Arbre isolé à conserver
- Mur et grille à conserver
- Éléments remarquables
1.portail
2.puits
3.escalier
4.calvaire
5.monument
6.lavoir
7.pont
8.moulin
- Centres Anciens
- Entrées de bourgs
- Zones d'extensions urbaines
- Hameaux
- Vallée de la Moine

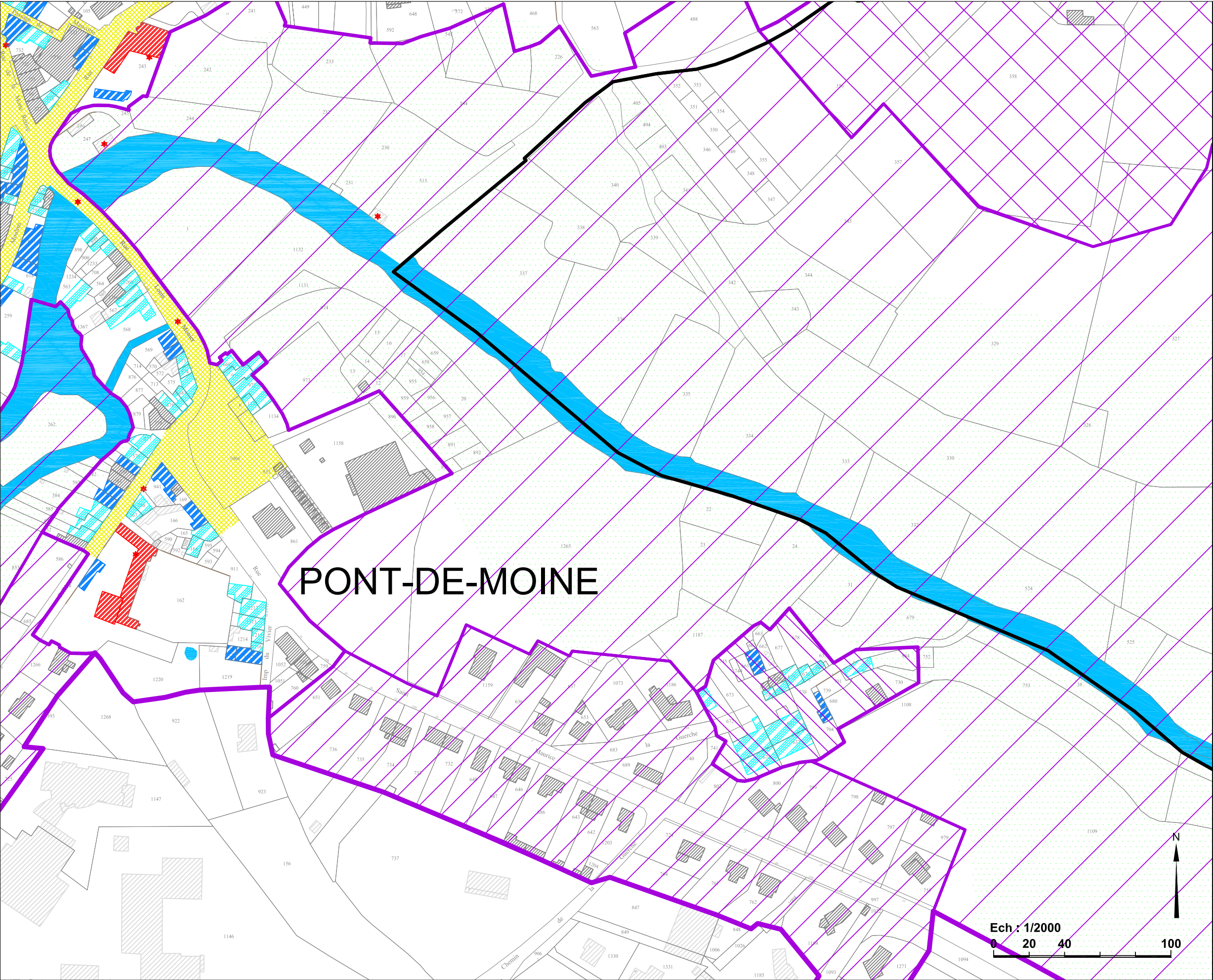


Communes de
Montfaucon-Montigné
et Saint-Germain-sur-Moine

AVAP
P O N A N T
Stratégies Urbaines
95 rue Toufaire
17300 Rochefort
Tél : 05 46 99 00 64
Fax : 05 46 99 49 02
ponant.urba@wanadoo.fr

Planche C

- Monument Historique
- Immeuble remarquable
- Immeuble de qualité en bon état (dans son état d'origine)
- Immeuble de qualité à réhabiliter (dont l'état d'origine a été altéré)
- Immeuble de faible intérêt patrimonial
- Immeuble non répertorié
- Espace public remarquable
- Espace naturel remarquable
- Alignement d'arbres à conserver
- Arbre isolé à conserver
- Mur et grille à conserver
- Éléments remarquables
 - 1.portail
 - 2.puits
 - 3.escalier
 - 4.calvaire
 - 5.monument
 - 6.lavoir
 - 7.pont
 - 8.moulin
- Centres Anciens
- Entrées de bourgs
- Zones d'extensions urbaines
- Hameaux
- Vallée de la Moine



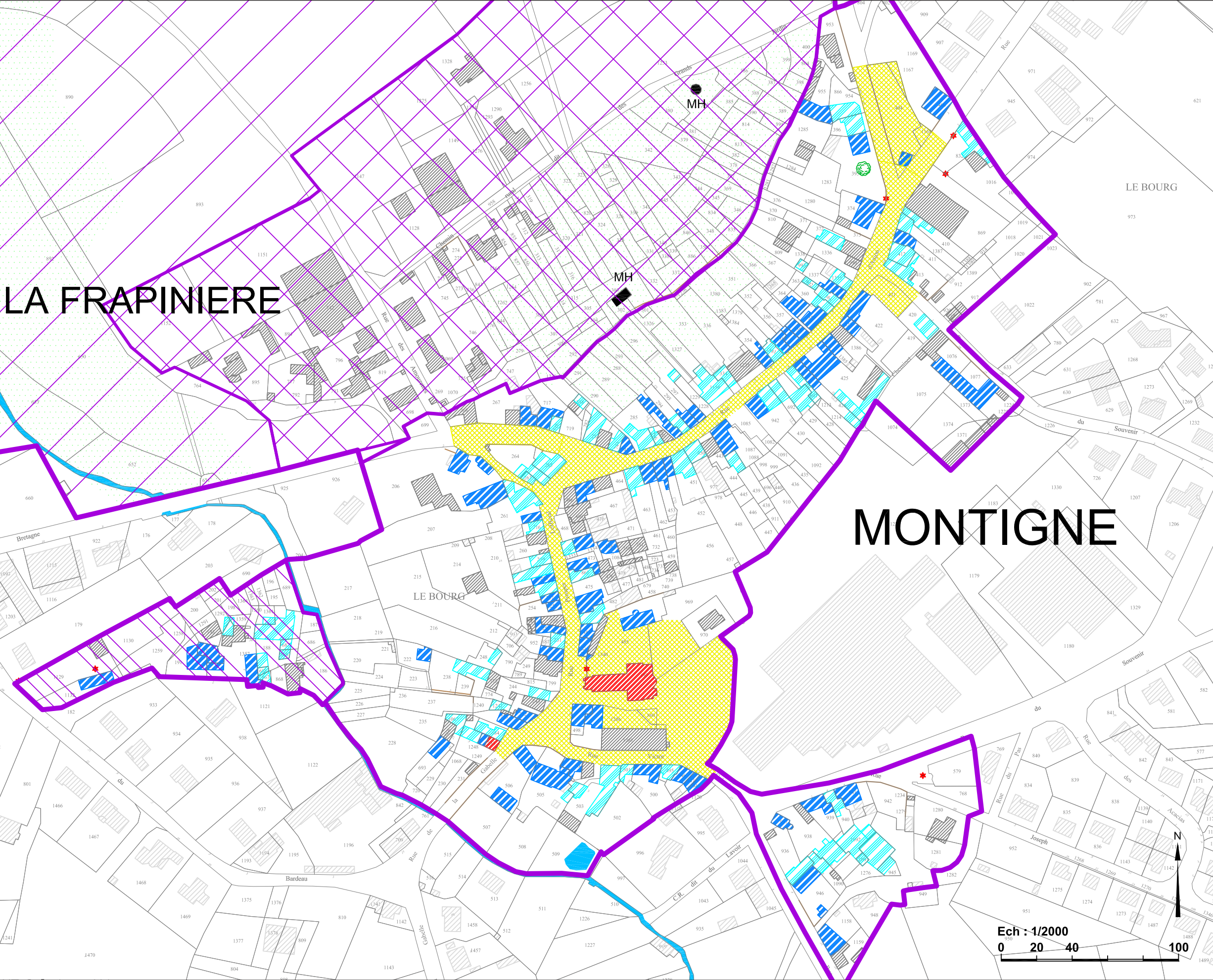
Communes de
Montfaucon-Montigné
et Saint-Germain-sur-Moine

AVAP

P O N A N T
Stratégies Urbaines
95 rue Touffaire
17300 Rochefort
Tél : 05 46 99 00 64
Fax : 05 46 99 49 02
ponant.urba@wanadoo.fr

Planche D

- Monument Historique
- Immeuble remarquable
- Immeuble de qualité en bon état (dans son état d'origine)
- Immeuble de qualité à réhabiliter (dont l'état d'origine a été altéré)
- Immeuble de faible intérêt patrimonial
- Immeuble non répertorié
- Espace public remarquable
- Espace naturel remarquable
- Alignement d'arbres à conserver
- Arbre isolé à conserver
- Mur et grille à conserver
- Eléments remarquables
 - 1.portail
 - 2.puits
 - 3.escalier
 - 4.calvaire
 - 5.monument
 - 6.lavoir
 - 7.pont
 - 8.moulin
- Centres Anciens
- Entrées de bourgs
- Zones d'extensions urbaines
- Hameaux
- Vallée de la Moine



Communes de
Montfaucon-Montigné
et Saint-Germain-sur-Moine

AVAP
P O N A N T
Stratégies Urbaines
95 rue Toufaire
17300 Rochefort
Tél : 05 46 99 00 64
Fax : 05 46 99 49 02
ponant.urba@wanadoo.fr

Planche E

- Monument Historique
- Immeuble remarquable
- Immeuble de qualité en bon état (dans son état d'origine)
- Immeuble de qualité à réhabiliter (dont l'état d'origine a été altéré)
- Immeuble de faible intérêt patrimonial
- Immeuble non répertorié
- Espace public remarquable
- Espace naturel remarquable
- Alignement d'arbres à conserver
- Arbre isolé à conserver
- Mur et grille à conserver
- Éléments remarquables
 - 1.portail
 - 2.puits
 - 3.escalier
 - 4.calvaire
 - 5.monument
 - 6.lavoir
 - 7.pont
 - 8.moulin
- Centres Anciens
- Entrées de bourgs
- Zones d'extensions urbaines
- Hameaux
- Vallée de la Moine