



Communauté d'agglomérations du GRAND DOLE

Aménagement de la place Précipiano et de la Place Frédéric Barberousse à Dole (39)

AVRIL 2019

Aff. 17.56

PERMIS D'AMENAGER

PA 1 - Plan de situation

Serge ROUX
Architecte d.p.l.g.
SARL
188 Avenue Jacques Duhamel
39100 DOLE
Tél. : 03 84 82 87 00 - Fax : 03 84 82 25 94
E-mail : sergeroux.architecte@wanadoo.fr

Pôle A: activité
06 MAI 2019
et Aménagement du Territoire

Le Président



Jean-Pascal FICHÈRE

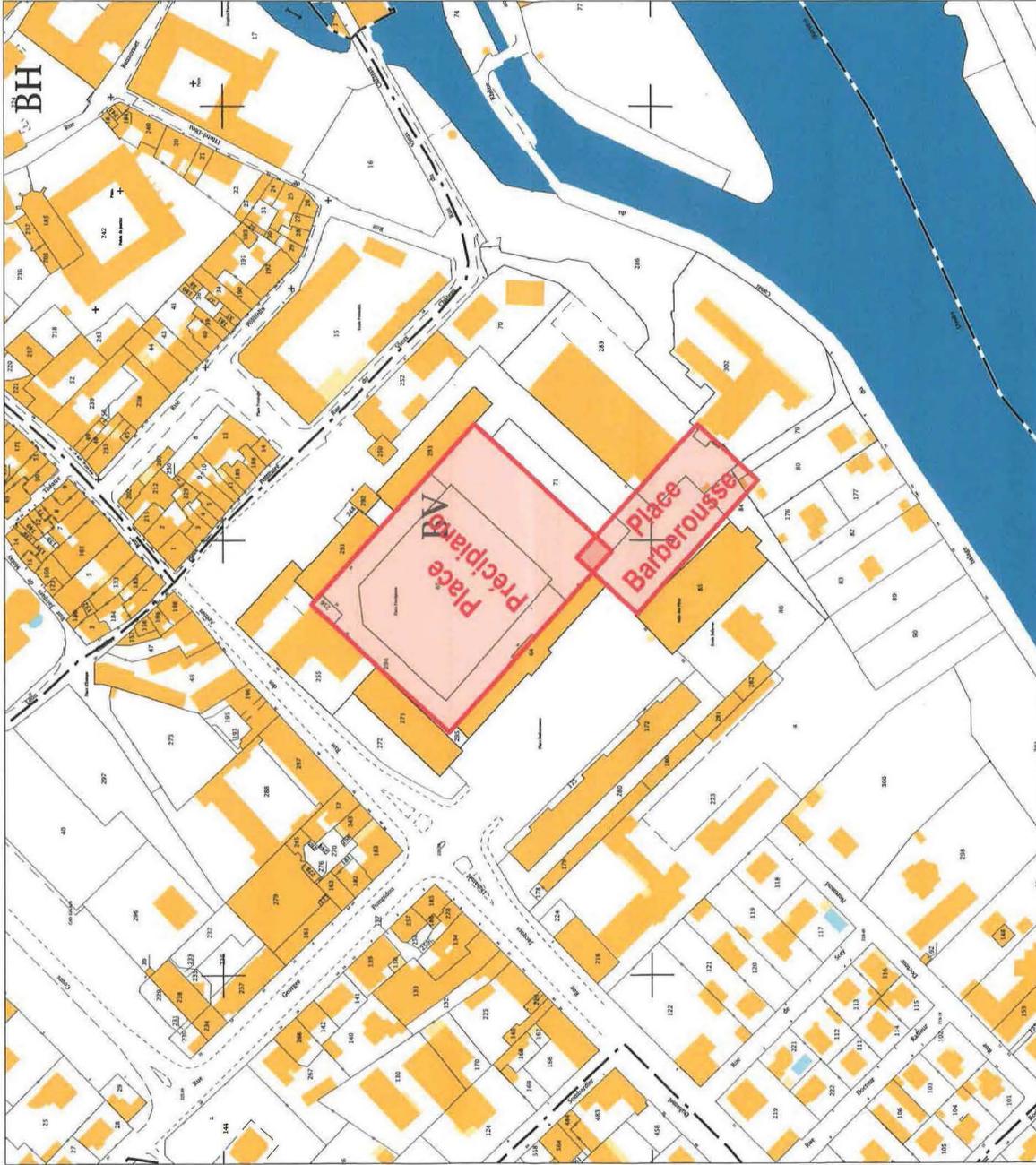
B.E.T

ENTREPRISE GENERALE	ARCHITECTE	CONTROLE	
C3B 18 Boulevard Winston Churchill 21000 DIJON TEL : 03 80 66 65 10	T.N.A. 18 Rue du Faubourg du Temple 75011 PARIS TEL : 01 53 38 47 00	SOCOTEC 70 Chemin de Chaudon 39000 LONS LE SAUNIER TEL : 03 84 47 09 01	



Immeuble l'Arabas - 188 Avenue J. Duhamel 39100 DOLE

Tel: 03 84 82 87 00 Fax: 03 84 82 25 94 - E-mail : sergeroux.architecte@wanadoo.fr



Cadastre - 1/2000e



Place Précipiano : permis d'aménager

NOTICE PAYSAGERE

Le projet consiste en l'aménagement des espaces publics jouxtant le complexe sportif. Ce projet se divise en deux places, la Place PRECIPIANO et la Place BARBEROUSSE.

PLACE PRECIPIANO

Il s'agit d'aménager sur cette place un parking de 157 places voué à desservir en grande partie le complexe sportif. Ce parking est créé en décaissé sur la place, d'environ 40 cm par rapport au niveau d'accès du complexe sportif. Ce décaissé à deux fonctions : il permet de diminuer l'impact visuel de la voiture au centre de cette place et de sécuriser la cour du lycée. Le parking est traité en enrobé, les places de stationnement seront marquées en T à l'aide de résine.

Le pourtour du parking est entouré par une noue destinée à récolter les eaux pluviales et traiter les hydrocarbures.

La place est traversée par deux axes :

- ° Un axe dessert le complexe sportif depuis le passage entre le lycée et le musée des beaux-arts. Il est traité en béton désactivé et comporte de l'éclairage encastré en sol. Il se raccorde au parking en creux par des rampes de pentes inférieures à 4 %.
- ° L'autre axe dessert le parking depuis la porte d'Arans, porte d'entrée sur le centre-ville de Dole. Cet axe de 2,00 m de large est traité en pierre.

En partie haute, le pourtour du parking est traité par 3,00 m d'engazonnement, partiellement planté d'arbres de hautes tiges.

Entre chaque arbre, des candélabres assurent l'éclairage de la périphérie de la place.

En pied de bâtiment, on retrouve une largeur d'1,20 m de pierre puis un revêtement en stabilisé.

La jonction entre la place BARBEROUSSE et la place PRECIPIANO est traitée en enrobé, permettant de bien distinguer cette circulation.

Le parvis est traité en béton désactivé, accompagné d'une bande de pierre.

PLACE BARBEROUSSE

Cette partie de l'espace public assure plusieurs fonctions :

- ° La desserte bus du complexe sportif
- ° Le stationnement deux-roues
- ° L'accès au foyer du VAL D'AMOUR
- ° L'accès pompier au rez-de-jardin du complexe
- ° L'accès à certains locaux techniques

La voirie et les trottoirs sont traités en enrobé. L'îlot central permettant au bus d'assurer la desserte du parvis en béton désactivé est une noue paysagée permettant la rétention des eaux pluviales.

La liaison depuis le manège de Brack est traitée en pierre.

Un espace vert assure la transition entre les différents niveaux de voirie : il est planté d'arbres d'ornements pour agrémenter la façade vitrée du bassin ludique.

Un cheminement piéton est préservé menant du belvédère (en enrobé) jusqu'au foyer Val d'Amour. Il est traité en enrobé, et accompagné d'espaces verts.

Une place à destination des personnes à mobilité réduite est aménagée au niveau de l'accès du foyer. 3 autres places sont créées en contrebas.



Communauté d'agglomérations du GRAND DOLE

Aménagement de la place Précipiano et de la Place Frédéric Barberousse à Dole (39)

AVRIL 2019

Aff. 17.56

PERMIS D'AMENAGER

PA 2 - Notice



Serge ROUX
Architecte d.p.l.g.
SARL
188 Avenue Jacques Duhamel
39100 DOLE
Tél. : 03 84 82 87 00 - Fax : 03 84 82 25 94
E-mail : sergeroux.architecte@wanadoo.fr

Le Président

Jean-Pascal FICHERE

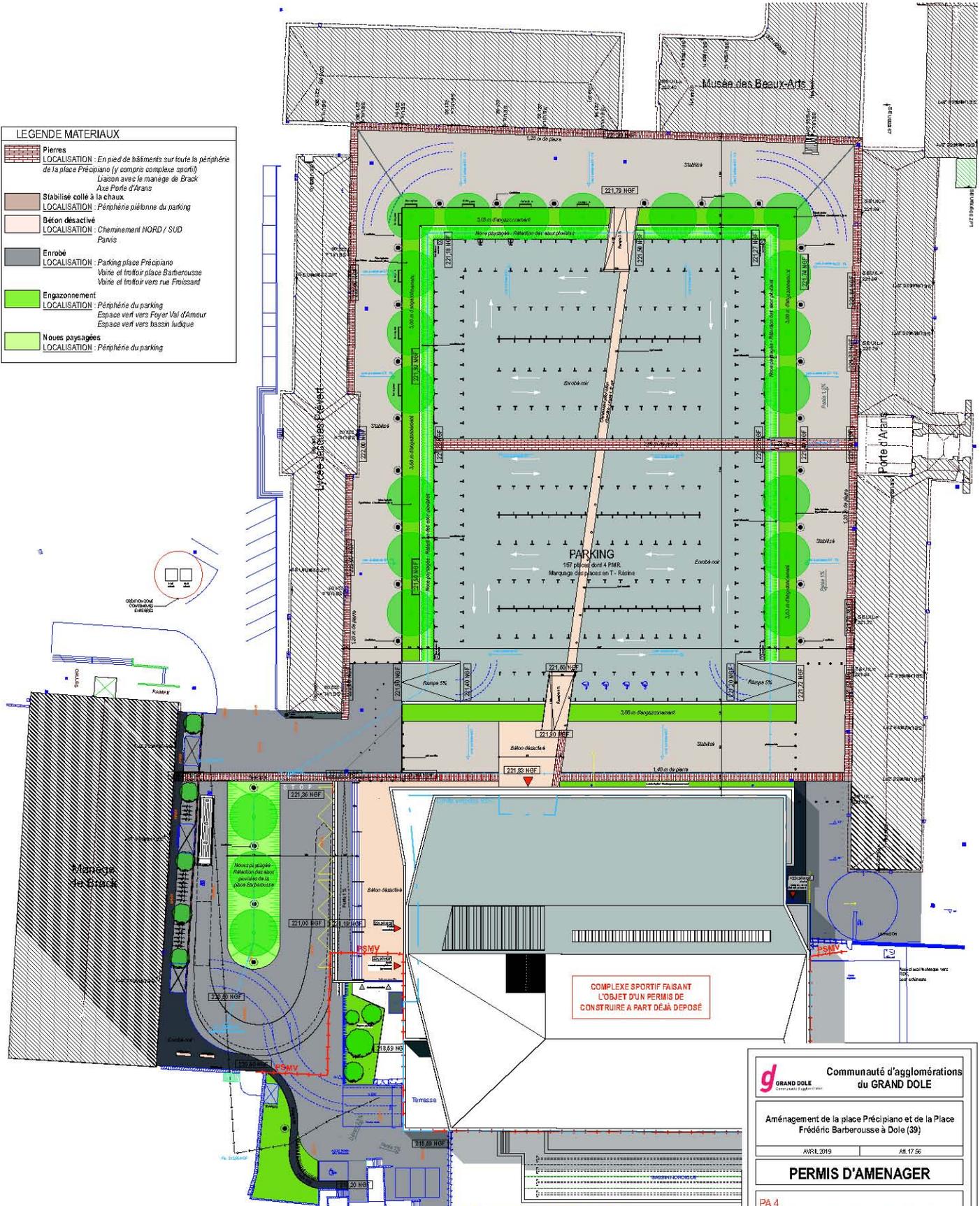
B.E.T		
ENTREPRISE GENERALE	ARCHITECTE	CONTROLE
C3B 18 Boulevard Winston Churchill 21000 DIJON TEL : 03 80 66 65 10	T.N.A. 18 Rue du Faubourg du Temple 75011 PARIS TEL : 01 53 38 47 00	SOCOTEC 70 Chemin de Chaudon 39000 LONS LE SAUNIER TEL : 03 84 47 09 01



Immeuble l'Arobas - 188 Avenue J. Duhamel 39100 DOLE

Tel: 03 84 82 87 00 Fax: 03 84 82 25 94 - E-mail : sergeroux.architecte@wanadoo.fr

LEGENDE MATERIAUX	
	Pierres LOCALISATION : En pied de bâtiments sur toute la périmètre de la place Précipiano (y compris complexe sportif) Liézon avec le manège de Brack Axe Porte d'Arans
	Stabilité collée à la chaux LOCALISATION : Périmètre piétonne du parking
	Béton désactivé LOCALISATION : Cheminement NORD / SUD Paris
	Enrobé LOCALISATION : Parking place Précipiano Voie et trottoir place Bartherousse Voie et trottoir vers rue Froissard
	Engazonnement LOCALISATION : Périmètre du parking Espace vert vers Foyer Val d'Amour Espace vert vers bassin ludique
	Nouveaux paysages LOCALISATION : Périmètre du parking



g GRAND DOLE Communauté d'agglomérations du GRAND DOLE

Aménagement de la place Précipiano et de la Place Frédéric Bartherousse à Dole (39)

AVRIL 2019 | AR.17.56

PERMIS D'AMENAGER

PA 4
Plan de composition d'ensemble du projet
1/200e

DATE	INTERVENANT	CHANGEMENT
15/04/2019	M. A.

Innovative Probat - 100 Neuve (Dole) 39100 DOLE
Tél. 03 84 22 27 86 Fax 03 84 22 25 94 e-mail : sargem@innovativeprobat.com