

## Immeuble Le Gallic, ancien Gallic-Hôtel

**Adresse :** 35800 Dinard

**Époque :** 1<sup>ère</sup> moitié du 20<sup>e</sup> siècle

**Catégorie architecturale :** architecture domestique

### Inscription au titre des monuments historiques

Arrêté du 9 avril 2019 : les façades et toitures du bâtiment principal ; les intérieurs du bâtiment principal, y compris les ascenseurs, à l'exception des boutiques et des appartements ; les façades et toitures du bâtiment annexe ; la cour intérieure (cad. J 137).

Le Gallic-Hôtel est édifié en 1927 par l'architecte Marcel Oudin (1882-1936). Entièrement construit en béton armé, c'est un bel exemple d'architecture Art déco dont la conception en gradins s'inspire des immeubles parisiens d'Henri Sauvage. L'hôtel est complété quelques années plus tard d'une rotonde venant s'adosser en rez-de-jardin à la façade principale, et dans laquelle est aménagée une nouvelle salle à manger. A l'arrière, l'hôtel dispose d'une cour et d'un bâtiment annexe. Cet immeuble fait partie des meilleures réalisations de l'architecte sur la côte d'Emeraude, contemporain de l'hôtel Celtic à St-Cast et du club-house du Dinard-Golf à St-Briac-sur-Mer. Il est transformé en 1949 en immeuble d'habitation, par regroupement de chambres sans modification notable des parties communes. Le jardin de l'hôtel devient un jardin public et la rotonde abrite aujourd'hui l'office de tourisme de Dinard. Les appartements conservent çà et là quelques traces d'ancien décor, mais aucun ensemble significatif. Par son statut d'ancien palace, son caractère monumental et sa situation privilégiée au cœur de la ville, cet immeuble reste sans réel équivalent à l'échelle régionale. Véritable emblème du développement de la station dans l'entre-deux-guerres et marqueur essentiel des Années folles à Dinard, il s'affirme comme un témoignage majeur de l'architecture Art déco en Bretagne.

