

Département : 87

IA87000332

Aire d'étude : Limoges

Adresse : Saint-Gence (rue de)

Dénomination : **moulin à farine ; usine de préparation de produit minéral ; usine de préparation de produits textiles**

Précision : **moulin à kaolin**

Destinations successives et actuelles : **usine d'articles en matière plastique ; immeuble de bureaux**

Appellation et titre : **moulin à farine dit moulin du Mas-Blanc**

Canton : Limoges-Landouge

Coordonnées : Lambert2 0513710 ; 2095490

Cadastre : 2002 RR 57

propriété privée

Dossier de patrimoine industriel (enquête partielle, commune de Limoges) établi en 2003 par Pillet Frédéric (c) Inventaire général, 2003 ; (c) Ville de Limoges, 2003

HISTORIQUE

Datation : 18e siècle ; 3e quart 20e siècle, 1968, daté par source.

COMMENTAIRE HISTORIQUE: Le moulin à farine dit moulin du Mas-Blanc, dont l'existence est attestée en 1793, est reconverti probablement dès la fin des années 1860 en moulin à kaolin. Il est exploité successivement par David Prosper, puis par la société Isidore Pailler et Cie dans les années 1880, et enfin par Louis Nénert à partir des années 1890 jusqu'à son rachat par Joseph Blondeau. Le moulin à kaolin, stoppé dans les années 1950, est acquis vers 1960 par les Etablissements Robert Mayet qui implantent sur ce site une petite usine de préparation de produits textiles (battage et cardage de laine). Un atelier de cardage est construit en 1968. Actuellement les bâtiments sont occupés par l'entreprise ID Plast, spécialisée dans la fabrication d'articles en matière plastique (sous-traitance pour les Etablissements Legrand, l'industrie automobile, etc) et les bureaux et entrepôts de la société Développement Conception Informatique Automatisme, spécialisée dans l'étude, la réalisation et la mise en service de systèmes automatisés. Le moulin à farine est équipé de 2 paires de meules mues par un roue hydraulique en 1793, de 3 paires de meules en 1855. Le moulin à kaolin est doté de 16 paires de meules en 1870, puis seulement de 2 paires à la veille de son arrêt.

Les Etablissements Robert Mayet emploient 8 salariés en 1965. En 2003, 25 personnes travaillent sur le site.

DESCRIPTION

SITUATION : en écart, sur Champy (le)

SOURCE D'ENERGIE : énergie hydraulique ; produite sur place

COMPOSITION D'ENSEMBLE

Parties constituant : atelier de fabrication ; entrepôt industriel ; conciergerie ; logement

MATERIAUX

Gros œuvre : pierre ; moellon ; enduit ; béton ; parpaing de béton

Couverture : ciment amiante en couverture

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : 1 étage carré

COUVERTURE : toit à longs pans

COMMENTAIRE DESCRIPTIF: Le moulin du Mas-Blanc est constitué d'un ensemble de bâtiments construits en moellon de pierre enduit, comprenant un rez-de-chaussée et un étage carré. Ils sont couverts de toits à longs pans en fibro-ciment. L'ancien séchoir à kaolin, qui occupait l'étage du bâtiment principal, a été modifié à la fin du 20e siècle, substituant les abat-vent en bois par un remplissage de parpaings. Le plancher du premier étage de ce même bâtiment est porté par des colonnes de fonte. Les constructions du 3e quart du 20e siècle, en rez-de-chaussée ou à un étage carré, sont en parpaing enduit, couverts de toits à longs pans en fibro-ciment, à charpentes métalliques. Des installations hydrauliques, ne subsiste plus que le déversoir.

Moulin à farine dit moulin du Mas-Blanc, puis usine de préparation de produit minéral (moulin à kaolin), puis usine de préparation de produits textiles, actuellement usine d'articles en matière plastique et immeuble de bureaux

DOCUMENTATION

Archives Communales de Limoges

- Série F II – Documents divers – 1790-1873 :

- 10 Nivôse an XI / 30 décembre 1793 – Rapport fait par les citoyens Chabrol notable, Cormeau et Nacquand com[?] nommés par la municipalité pour faire la visite des moulins de tout espèce.

- Série 1 G 61 : Matrices des contributions personnelles mobilière et des patentes.

Années 1855, 1870, 1885, 1895, 1914, 1925, 1935, 1950, 1965.

- Séries 1 G 58 & 59 : Matrices cadastrales de Limoges.

1^{ère} série (1812/1828-1882) – 2^{ème} division – Folio 304.

2^e série (1882-1914) – 2^{ème} division – Cases 1521, 5010.

3^e série (après 1914) – Nord-Ouest – Cases 8923.

- Série I V 162 : Etablissements classés insalubres et dangereux, 3^{ème} classe, 1919-1971.

- Dossier n°1041 – 1968 – Atelier de cardage de laines – Mas Blanc – M. Mayet.

- Annuaire et almanachs du département de la Haute-Vienne des années 1819-1965.

Bibliographie

GAUDY, Fernand. **Moulins à papier et moulins à matières à porcelaine de la Haute-Vienne**, dans *Bulletin de la Société Archéologique et Historique du Limousin*, tome CXXII, 1994, p. 167-184.

Moulin à farine dit moulin du Mas-Blanc, puis usine de préparation de produit minéral (moulin à kaolin), puis usine de préparation de produits textiles, actuellement usine d'articles en matière plastique et immeuble de bureaux

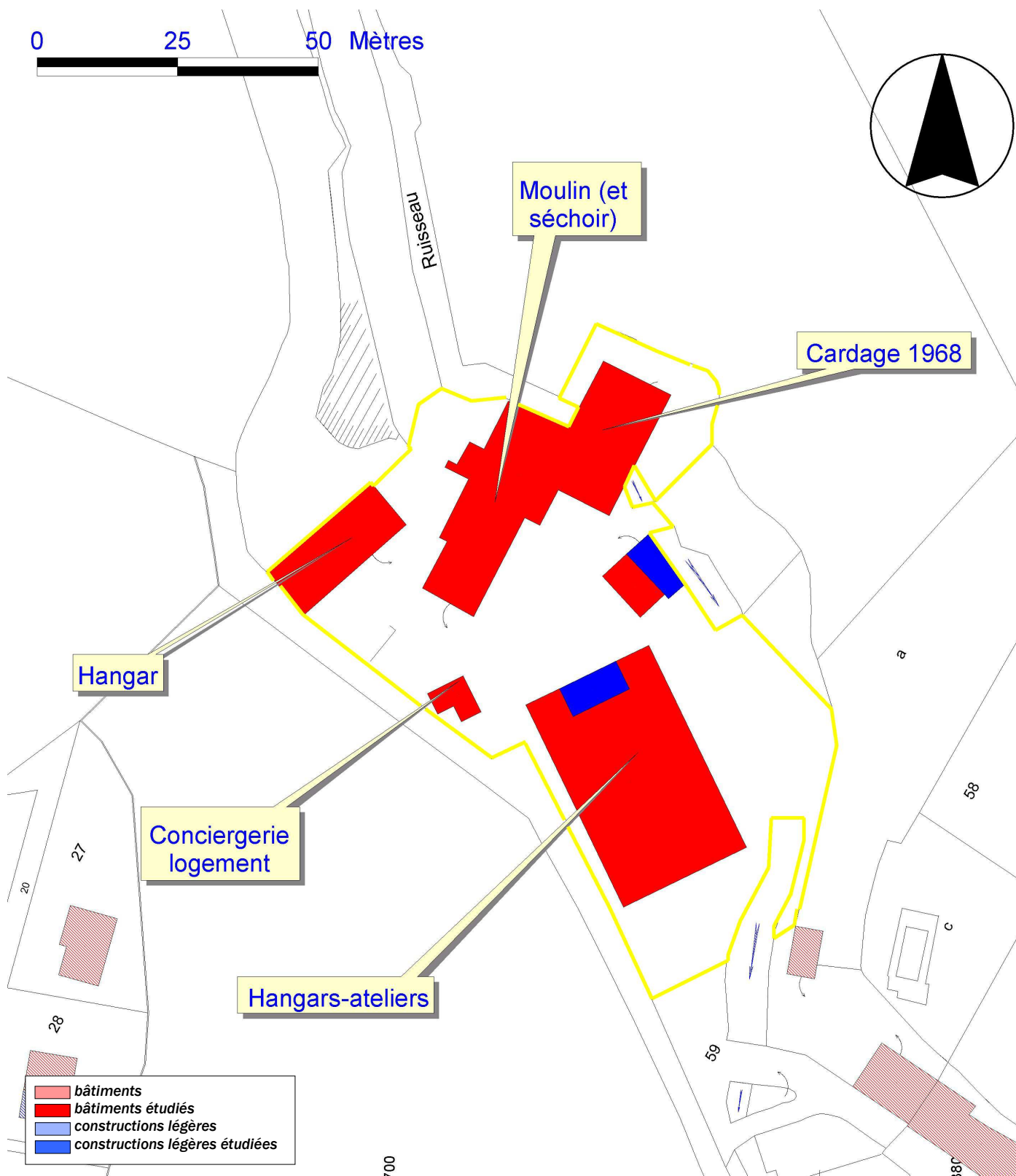
TABLE DES ILLUSTRATIONS

Des.1	Plan de localisation. Carte topographique, 2001, 1 : 25 000°, IGN, Scan 25®, F051-058.	
Des.3	Plan masse. D'après le plan cadastral, 2002, section RR, 1 : 1000 , Origine cadastre © Droits de l'Etat réservés.	
Doc.1	Plan masse du moulin du Mas-Blanc en 1812, (parcelles 795 à 798) extrait de la "Section B dite de Beauvais". Plan, encre, lavis, 1 : 2500, 1812. AC Limoges : 1 G 58 & 59.	03871777NUCA
Doc.2	Plan masse du moulin du Mas Blanc en 1968. Plan, tirage, 107,5 x 69,5 cm, 1 : 500, [1968], détail. AC Limoges : Série I V 162 - Etablissements classés insalubres et dangereux, 3 ^{ème} classe, 1919-1971- Dossier n°1041 – 1968 – Atelier de cardage de laines – Mas Blanc – M. Mayet.	03871778NUCA
Doc.3	Plan du rez-de-chaussée du moulin du Mas Blanc en 1968. Plan, tirage, 107,5 x 69,5 cm, 1 : 500, [1968], détail. AC Limoges : Série I V 162 - Etablissements classés insalubres et dangereux, 3 ^{ème} classe, 1919-1971- Dossier n°1041 – 1968 – Atelier de cardage de laines – Mas Blanc – M. Mayet.	03871779NUCA
Fig.1	Vue du site du moulin du Mas-Blanc depuis le Sud.	03871780NUCA
Fig.2	Façade antérieure de l'ancien moulin à kaolin.	03871781NUCA
Fig.3	Ancien moulin à kaolin, et atelier construit en 1968 pour le cardage de la laine.	03871782NUCA
Fig.4	Façade postérieure de l'ancien moulin à kaolin.	03871783NUCA
Fig.5	Le ruisseau Le Champy et les vestiges des installations hydrauliques.	03871784NUCA
Fig.6	Pignon Est de l'ancien moulin à kaolin.	03871785NUCA
Fig.7	Rez-de-chaussée de l'ancien moulin : colonnes de fonte.	03871786NUCA
Fig.8	Conciergerie et logement.	03871787NUCA

Moulin à farine dit moulin du Mas-Blanc, puis usine de préparation de produit minéral (moulin à kaolin), puis usine de préparation de produits textiles, actuellement usine d'articles en matière plastique et immeuble de bureaux

Des.2 Plan masse.

D'après le plan cadastral, 2002, section RR, 1 : 1000 , Origine cadastre © Droits de l'Etat réservés.



Moulin à farine dit moulin du Mas-Blanc, puis usine de préparation de produit minéral (moulin à kaolin), puis usine de préparation de produits textiles, actuellement usine d'articles en matière plastique et immeuble de bureaux

Doc.1 Plan masse du moulin du Mas-Blanc en 1812, (parcelles 795 à 798) extrait de la "Section B dite de Beauvais".
Plan, encre, lavis, 1 : 2500, 1812.
AC Limoges : 1 G 58 & 59.

03871777NUCA
Repro. Inv. F. Pillet



Moulin à farine dit moulin du Mas-Blanc, puis usine de préparation de produit minéral (moulin à kaolin), puis usine de préparation de produits textiles, actuellement usine d'articles en matière plastique et immeuble de bureaux

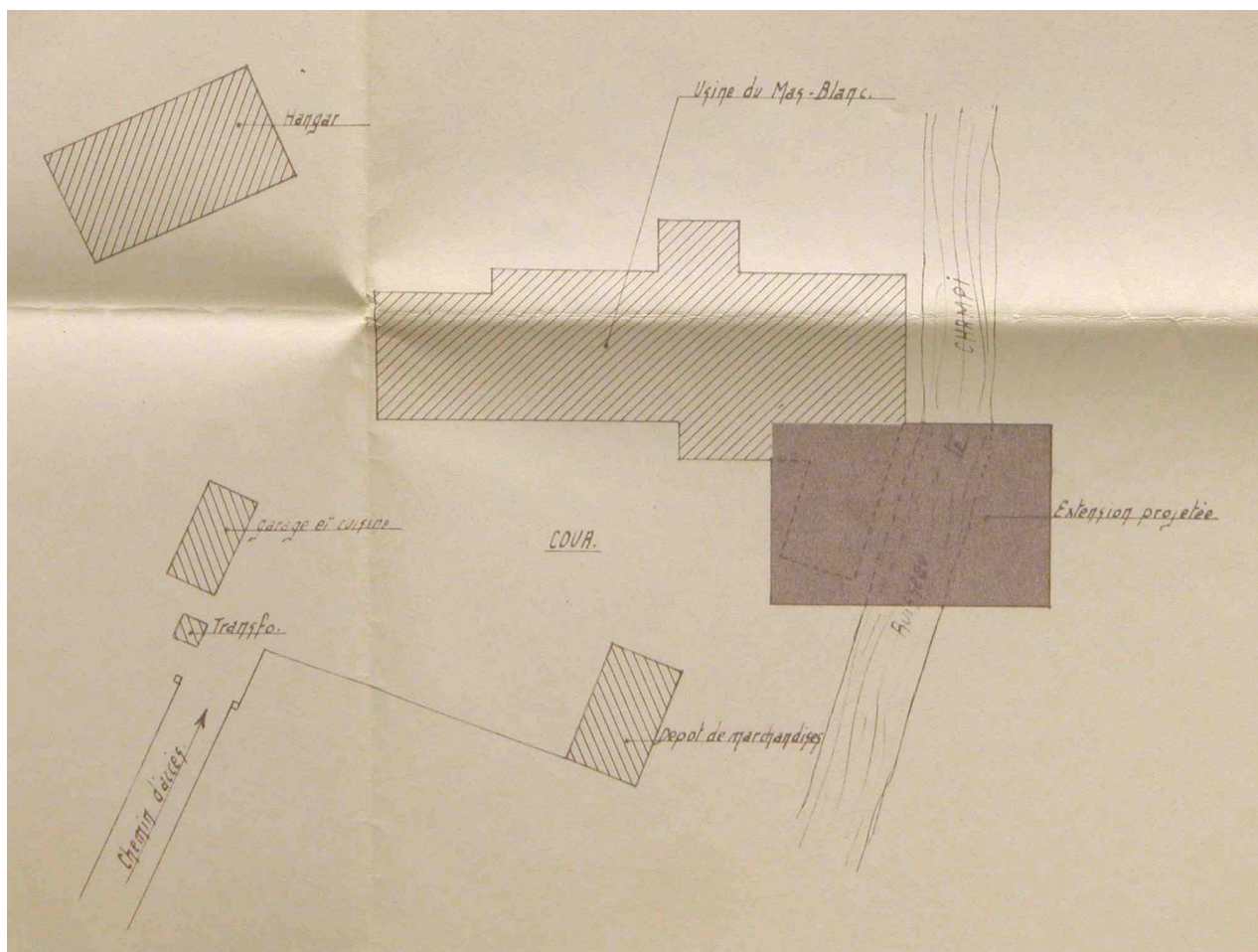
Doc.2 Plan masse du moulin du Mas Blanc en 1968.

Plan, tirage, 107,5 x 69,5 cm, 1 : 500, [1968], détail.

AC Limoges : Série I V 162 - Etablissements classés insalubres et dangereux, 3^{ème} classe, 1919-1971- Dossier n°1041 – 1968 – Atelier de cardage de laines – Mas Blanc – M. Mayet.

03871778NUCA

Repro. Inv. F. Pillet



Moulin à farine dit moulin du Mas-Blanc, puis usine de préparation de produit minéral (moulin à kaolin), puis usine de préparation de produits textiles, actuellement usine d'articles en matière plastique et immeuble de bureaux

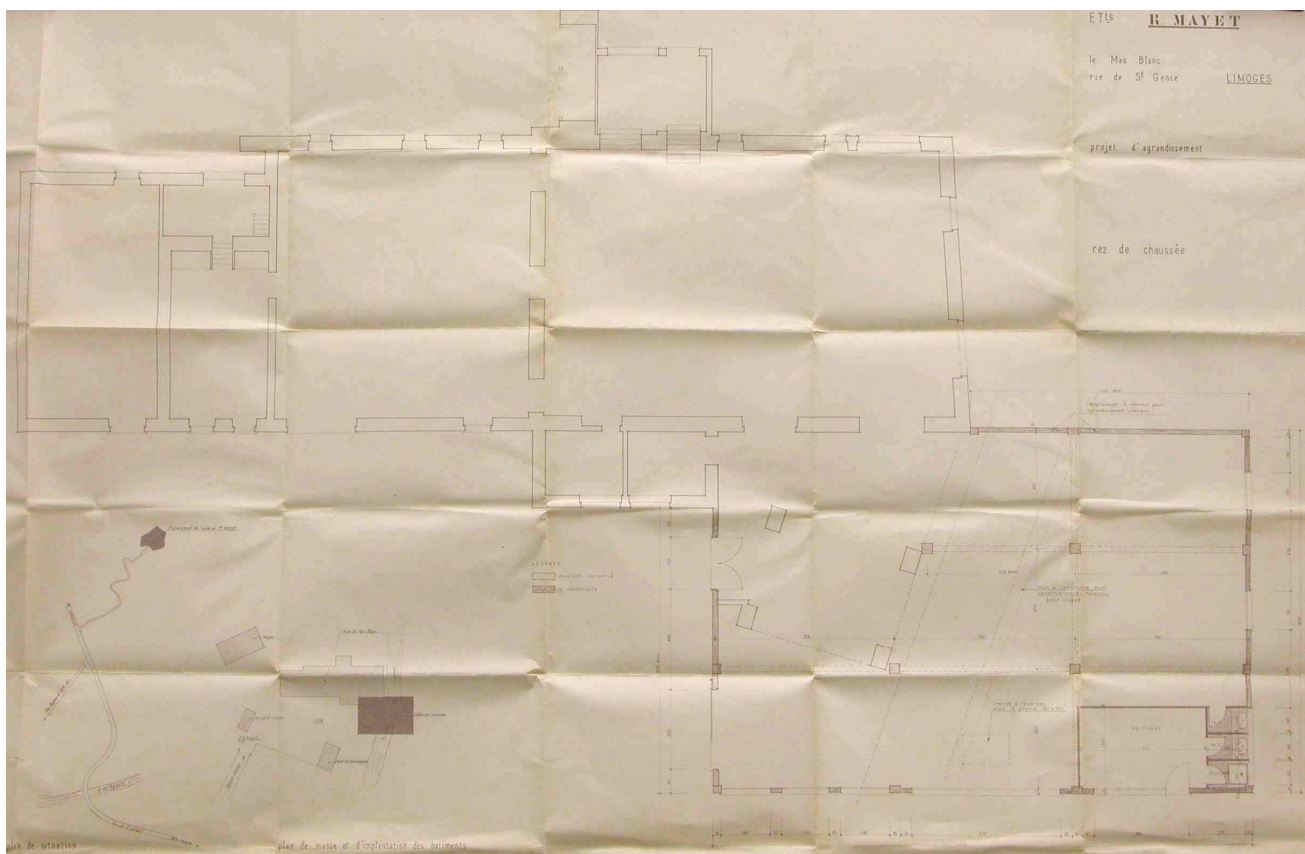
Doc.3 Plan du rez-de-chaussée du moulin du Mas Blanc en 1968.

Plan, tirage, 107,5 x 69,5 cm, 1 : 500, [1968], détail.

AC Limoges : Série I V 162 - Etablissements classés insalubres et dangereux, 3^{ème} classe, 1919-1971- Dossier n°1041 – 1968 – Atelier de cardage de laines – Mas Blanc – M. Mayet.

03871779NUCA

Repro. Inv. F. Pillet



Moulin à farine dit moulin du Mas-Blanc, puis usine de préparation de produit minéral (moulin à kaolin), puis usine de préparation de produits textiles, actuellement usine d'articles en matière plastique et immeuble de bureaux

Fig.1 Vue du site du moulin du Mas-Blanc depuis le Sud.

03871780NUCA
Phot. Inv. F. Pillet



Moulin à farine dit moulin du Mas-Blanc, puis usine de préparation de produit minéral (moulin à kaolin), puis usine de préparation de produits textiles, actuellement usine d'articles en matière plastique et immeuble de bureaux

Fig.2 Façade antérieure de l'ancien moulin à kaolin.

03871781NUCA
Phot. Inv. F. Pillet



Moulin à farine dit moulin du Mas-Blanc, puis usine de préparation de produit minéral (moulin à kaolin), puis usine de préparation de produits textiles, actuellement usine d'articles en matière plastique et immeuble de bureaux

Fig.3 Ancien moulin à kaolin, et atelier construit en 1968 pour le cardage de la laine.

03871782NUCA
Phot. Inv. F. Pillet



Moulin à farine dit moulin du Mas-Blanc, puis usine de préparation de produit minéral (moulin à kaolin), puis usine de préparation de produits textiles, actuellement usine d'articles en matière plastique et immeuble de bureaux

Fig.4 Façade postérieure de l'ancien moulin à kaolin.

03871783NUCA
Phot. Inv. F. Pillet



Moulin à farine dit moulin du Mas-Blanc, puis usine de préparation de produit minéral (moulin à kaolin), puis usine de préparation de produits textiles, actuellement usine d'articles en matière plastique et immeuble de bureaux

Fig.5 Le ruisseau Le Champy et les vestiges des installations hydrauliques.

03871784NUCA
Phot. Inv. F. Pillet



Moulin à farine dit moulin du Mas-Blanc, puis usine de préparation de produit minéral (moulin à kaolin), puis usine de préparation de produits textiles, actuellement usine d'articles en matière plastique et immeuble de bureaux

Fig.6 Pignon Est de l'ancien moulin à kaolin.

03871785NUCA
Phot. Inv. F. Pillet



Moulin à farine dit moulin du Mas-Blanc, puis usine de préparation de produit minéral (moulin à kaolin), puis usine de préparation de produits textiles, actuellement usine d'articles en matière plastique et immeuble de bureaux

Fig.7 Rez-de-chaussée de l'ancien moulin : colonnes de fonte.

03871786NUCA
Phot. Inv. F. Pillet



Moulin à farine dit moulin du Mas-Blanc, puis usine de préparation de produit minéral (moulin à kaolin), puis usine de préparation de produits textiles, actuellement usine d'articles en matière plastique et immeuble de bureaux

Fig.8 Conciergerie et logement.

03871787NUCA
Phot. Inv. F. Pillet

