

Département : 87

IA87000331

Aire d'étude : Limoges

Adresse : Moulin-du-Gué (rue du) 2

Dénomination : **moulin à farine ; usine de préparation de produit minéral ; filature ; tissage ; conserverie ; usine de contre-plaqué ; usine de meubles**

Précision : **moulin à kaolin**

Appellation et titre : **moulin à farine dit moulin du Gué ; puis usine de préparation de produit minéral Blondeau ; puis filature et tissage Duboucheron**

Canton : Limoges-Le Vigenal

Coordonnées : Lambert2 0515860 ; 2095980

Cadastre : 2002 BW 92, 154, 155

propriété privée

Etat de conservation : établissement industriel désaffecté

Dossier de patrimoine industriel (enquête partielle, commune de Limoges) établi en 2003 par Pillet Frédéric (c) Inventaire général, 2003 ; (c) Ville de Limoges, 2003

HISTORIQUE

Datation : 18e siècle ; 3e quart 19e siècle ; 2e moitié 20e siècle, 1856 ; 1863 ; 1957, daté par source.

COMMENTAIRE HISTORIQUE: En 1856, Pierre Blondeau, minotier, procède à la démolition du moulin à farine dit moulin du Gué, attesté à la fin du 18e siècle, pour édifier à sa place une usine de traitement de produit minéral. De nouveaux bâtiments sont construits dès 1863. Cette usine, spécialisée dans la préparation du kaolin pour l'industrie de la porcelaine, fonctionne jusqu'à la veille du 20e siècle. De 1909 à 1929 les bâtiments sont réinvestis par la filature et le tissage Duboucheron, orientés vers la production de draps et de couvertures en laine, puis de 1931 à 1937 par la conserverie Barrat et Sudrie. En 1957 les Etablissements Rebin et fils construisent de nouveaux ateliers et y implantent une usine de contre-plaqué et de moulures, à laquelle succède dès 1964 l'usine de meubles "La Literie Moderne". Un hangar métallique est ajouté après 1989. Les locaux sont occupés aujourd'hui par les bureaux et les entrepôts de l'entreprise de couverture, zinguerie, et plomberie Begot.

Le moulin à farine est doté en 1793 de 3 roues animant 3 paires de meules. En 1870 le moulin à kaolin est équipé de 41 paires de meules et de 2 presses, puis d'une vingtaine de paires de meules à partir des années 1880. En 1914 la filature possède au total 700 broches et 40 retordoirs, le tissage 19 métiers.

Les établissements Rebin envisageaient l'emploi de 40 à 50 personnes en 1957. 10 salariés travaillent dans l'usine de meubles en 1965.

DESCRIPTION

SITUATION : en écart, sur Aurence (1')

SOURCE D'ENERGIE : énergie hydraulique ; produite sur place

COMPOSITION D'ENSEMBLE

Parties constituantes : atelier de fabrication ; transformateur ; entrepôt industriel ; logement

MATERIAUX

Gros œuvre : pierre ; pierre de taille ; moellon ; enduit partiel ; bois ; béton ; parpaing de béton ; métal ; brique ; essentage

Couverture : tuile mécanique ; ciment amiante en couverture

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : étage de soubassement ; 1 étage carré ; étage en surcroît

COUVERTURE : toit à longs pans ; toit à un pan ; appentis

COMMENTAIRE DESCRIPTIF: Les anciens ateliers et logements des années 1856 et 1863, composés de deux bâtiments, sont en moellon de pierre enduit avec chaînages d'angle harpés en pierre de taille. Ils sont couverts de toits à longs pans en fibro-ciment. L'un est doté d'un rez-de-chaussée et d'un étage carré, l'autre d'un étage de soubassement, d'un rez-de-chaussée et d'un étage en surcroît. Une extension est adossée au second bâtiment, construite en brique silico-calcaire et couverte en appentis. Parallèlement aux deux bâtiments précédents sont implantés d'anciens séchoirs à kaolin, ayant conservés des abat-vent en bois. Ils sont à un étage carré, en moellon de pierre partiellement enduit, et couverts de toits à longs pans en tuile mécanique. Les ateliers construits en 1957 en parpaings de béton, et le hangar à structure métallique et essentage de tôles nervurés postérieur à 1989, sont couverts de toit à longs pans en fibro-ciment. Le transformateur, implanté à l'entrée du site, est en moellon de pierre non enduit. Il est couvert d'un toit à un pan. Il ne reste plus de trace du canal d'amenée alimentant l'ancien moulin.

Moulin à farine dit moulin du Gué, puis usine de préparation de produit minéral (moulin à kaolin) Blondeau, puis filature et tissage Duboucheron, puis conserverie, puis usine de contre-plaqué, puis usine de meubles, actuellement immeuble de bureaux et entrepôt commercial

DOCUMENTATION

Archives Communales de Limoges

- Série F II – Documents divers – 1790-1873 :

- 10 Nivôse an XI / 30 décembre 1793 – Rapport fait par les citoyens Chabrol notable, Cormeau et Nacquand com[?] nommés par la municipalité pour faire la visite des moulins de tout espèce.

- Série 1 G 61 : Matrices des contributions personnelles mobilière et des patentes.

Années 1855, 1870, 1885, 1895, 1914, 1965.

- Séries 1 G 58 & 59 : Matrices cadastrales de Limoges.

1^{ère} série (1812/1828-1882) – 2^{ème} division – Folio 85.

2^e série (1882-1914) – 2^{ème} division – Case 1789.

3^e série (après 1914) – Nord-Ouest – Cases 6196 à 6202.

- Série I V 162 : Etablissements classés insalubres et dangereux, 1^{ère} & 2^{ème} classes, 1921-1977.

- Dossier n°107 – 2^e classe – Arrêté du 19/09/1957 – usine de fabrication de moulures et déroulage de bois – Fabrication de panneaux contreplaqués – Moulin du Gué – M. Rebin & Fils.

- Dossier n°135 – 2^e classe – Arrêté du 19/10/1965 – Extension d'une fabrique de literie et de canapés divans – Moulin du Gué – Société La Literie Moderne.

- Série I V 162 : Etablissements classés insalubres et dangereux, 3^{ème} classe, 1919-1971.

- Dossier n°852 – 1964 - Fabrique de divans, canapés, matelas, sommiers – M. Victor J.-B. – Literie Moderne.

- Série 1 O 216 : Permis de construire.

- Permis n°7091 – 1957 – Moulin duGué – Rebin & Fils – Atelier.

- Permis n°17231 – 1970 – SCI du Moulin du Gué – Aménagement de bureaux et deux logements.

- Annuaire et almanachs du département de la Haute-Vienne des années 1819-1965.

Moulin à farine dit moulin du Gué, puis usine de préparation de produit minéral (moulin à kaolin) Blondeau, puis filature et tissage Duboucheron, puis conserverie, puis usine de contre-plaqué, puis usine de meubles, actuellement immeuble de bureaux et entrepôt commercial

Archives Départementales de la Haute-Vienne

- 7 S 126 : Service hydraulique – Fonds des Ponts et Chaussées – Limoges : L'Aurence – Moulin du Gué (1859-1864).

Bibliographie

GAUDY, Fernand. **Moulins à papier et moulins à matières à porcelaine de la Haute-Vienne**, dans *Bulletin de la Société Archéologique et Historique du Limousin*, tome CXXII, 1994, p. 167-184.

Moulin à farine dit moulin du Gué, puis usine de préparation de produit minéral (moulin à kaolin) Blondeau, puis filature et tissage Duboucheron, puis conserverie, puis usine de contre-plaqué, puis usine de meubles, actuellement immeuble de bureaux et entrepôt commercial

TABLE DES ILLUSTRATIONS

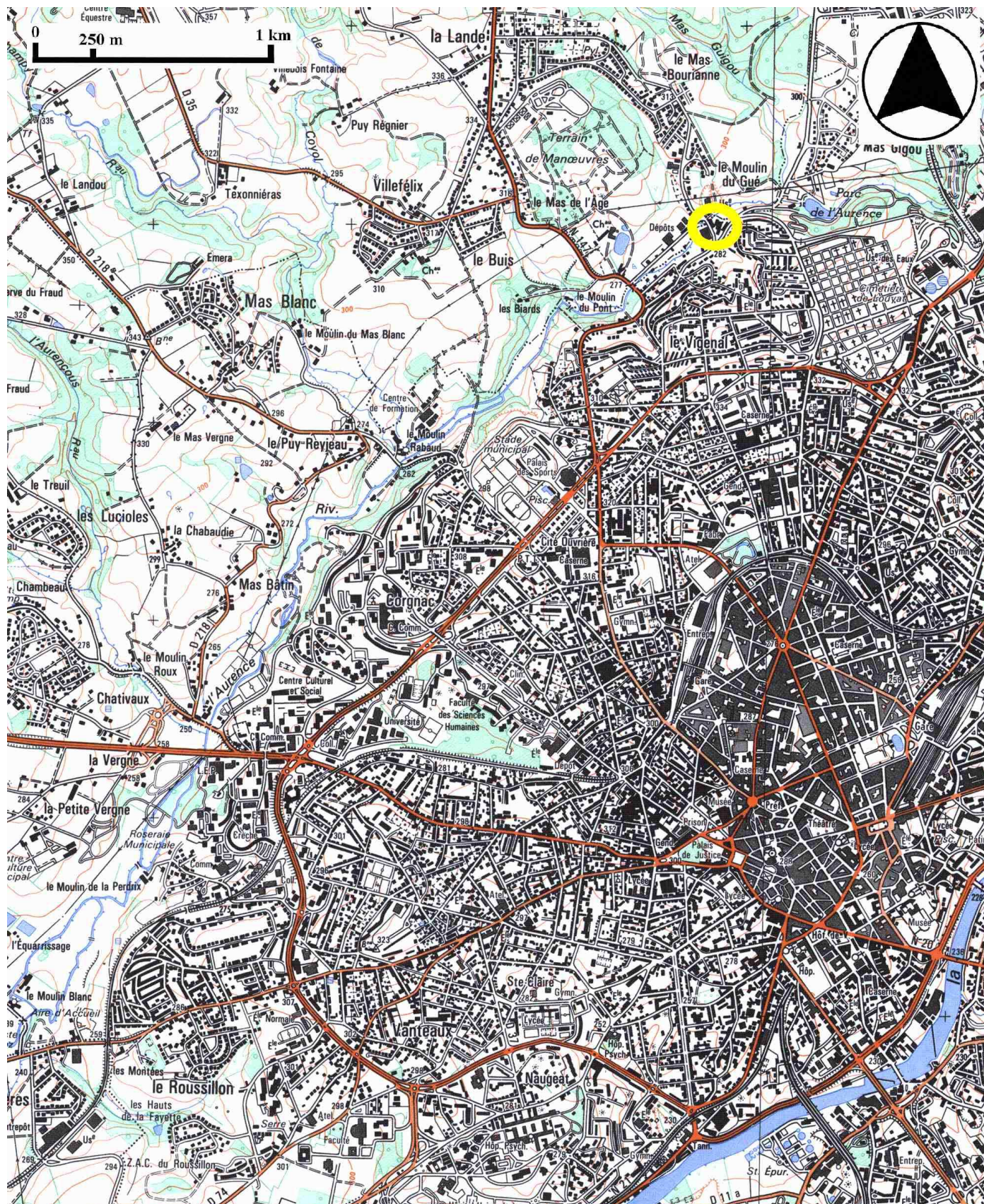
- Des.1 Plan de localisation.
Carte topographique, 2001, 1 : 25 000°, IGN, Scan 25®, F051-058.
- Des.2 Plan masse.
D'après le plan cadastral, 2002, section BW, 1 : 1000 , Origine cadastre © Droits de l'Etat réservés.
- Doc.1 Plan masse du moulin du Gué en 1812, (parcelles 194 à 199) extrait de la "Section G dite d'Uzurat – 2e subdivision". 03871766NUCA
Plan, encre, lavis, 1 : 2500, 1812.
AC Limoges : 1 G 58 & 59.
- Doc.2 Plan masse du moulin du Gué en 1861, extrait de : « Demande du Sieur Blondeau tendant à obtenir la réglementation de son usine sise au lieu du moulin du Gué – Commune de Limoges – Plan des lieux ». 03871767NUCA
Plan, calque encollé, encre, lavis, 30 x 27 cm, Massalou (conducteur principal), 1 : 2500, 29/03/1861.
AD Limoges : 7 S 126 - Service hydraulique – Fonds des Ponts et Chaussées – Limoges : L'Aurence – Moulin du Gué (1859-1864).
- Doc.3 Plan masse du moulin du Gué en 1861, détail extrait de : « Demande du Sieur Blondeau tendant à obtenir la réglementation de son usine sise au lieu du moulin du Gué – Commune de Limoges – Plan des lieux ». 03871768NUCA
Plan, calque encollé, encre, lavis, 30 x 27 cm, Massalou (conducteur principal), 1 : 2500, 29/03/1861, détail.
AD Limoges : 7 S 126 - Service hydraulique – Fonds des Ponts et Chaussées – Limoges : L'Aurence – Moulin du Gué (1859-1864).
- Doc.4 Plan masse du moulin du Gué en 1957. 03871769NUCA
Plan, tirage, 45,5 x 27 cm, 1 : 1000, [1957].
AC Limoges : I V 162 - Etablissements classés insalubres et dangereux, 1^{ère} & 2^{ème} classes, 1921-1977 - Dossier n°107 – 2^e classe – Arrêté du 19/09/1957 – usine de fabrication de moulures et déroulage de bois – Fabrication de panneaux contreplaqués – Moulin du Gué – M. Rebin & Fils.
- Doc.5 Plan masse du moulin du Gué en 1965 : « La Literie Moderne – Ateliers du Moulin du Gué – Chemin de Brouillebas – Plan d'ensemble – Plan de situation ». 03871770NUCA
Plan, tirage, 73,5 x 50 cm, 1 : 200 et 1 : 1000, J.-L. Picot (architecte), 21/05/1965.
AC Limoges : I V 162 - Etablissements classés insalubres et dangereux, 1^{ère} & 2^{ème} classes, 1921-1977 - Dossier n°135 – 2^e classe – Arrêté du 19/10/1965 – Extension d'une fabrique de literie et de canapés divans – Moulin du Gué – Société La Literie Moderne.

Moulin à farine dit moulin du Gué, puis usine de préparation de produit minéral (moulin à kaolin) Blondeau, puis filature et tissage Duboucheron, puis conserverie, puis usine de contre-plaqué, puis usine de meubles, actuellement immeuble de bureaux et entrepôt commercial

Fig.1	Le site du moulin du Gué.	03871771NUCA
Fig.2	Les bâtiments de l'ancien moulin à kaolin, et le hangar postérieur à 1989.	03871772NUCA
Fig.3	Les bâtiments de l'ancien moulin à kaolin : façade antérieure.	03871773NUCA
Fig.4	Les bâtiments de l'ancien moulin à kaolin : l'extension en brique accolée à la façade postérieure.	03871774NUCA
Fig.5	Les bâtiments de l'ancien moulin à kaolin : façade antérieure d'anciens séchoirs.	03871775NUCA
Fig.6	Les bâtiments de l'ancien moulin à kaolin : façade antérieure d'anciens séchoirs (bureaux ou logement).	03871776NUCA

Moulin à farine dit moulin du Gué, puis usine de préparation de produit minéral (moulin à kaolin) Blondeau, puis filature et tissage Duboucheron, puis conserverie, puis usine de contre-plaqué, puis usine de meubles, actuellement immeuble de bureaux et entrepôt commercial

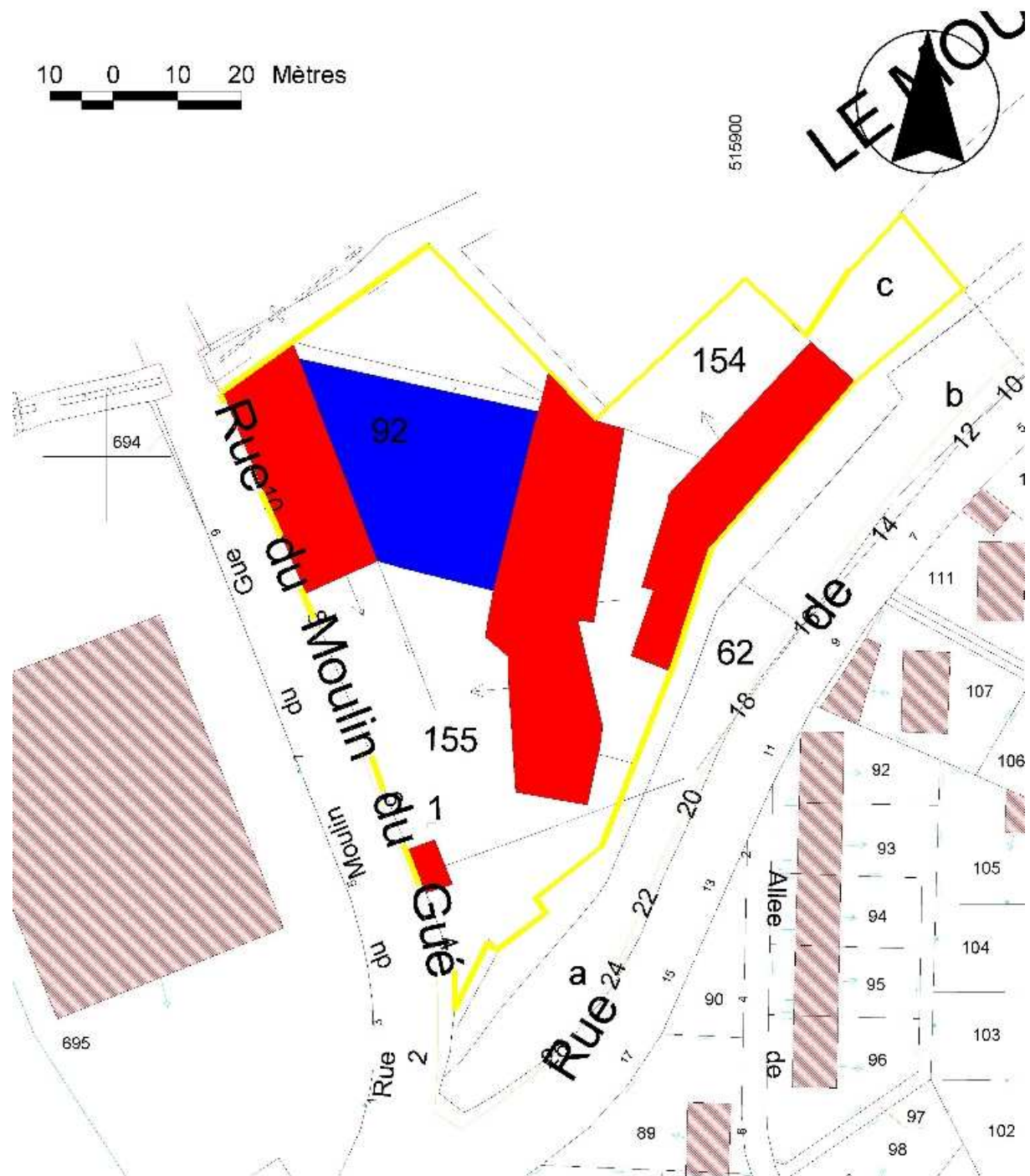
Des.1 Plan de localisation : faubourg Nord de Limoges.
Carte topographique, 2001, 1 : 25 000°, IGN, Scan 25©, F051-058.



Moulin à farine dit moulin du Gué, puis usine de préparation de produit minéral (moulin à kaolin) Blondeau, puis filature et tissage Duboucheron, puis conserverie, puis usine de contre-plaqué, puis usine de meubles, actuellement immeuble de bureaux et entrepôt commercial

Des.2 Plan masse.

D'après le plan cadastral, 2002, section BW, 1 : 1000 , Origine cadastre © Droits de l'Etat réservés.



Moulin à farine dit moulin du Gué, puis usine de préparation de produit minéral (moulin à kaolin) Blondeau, puis filature et tissage Duboucheron, puis conserverie, puis usine de contre-plaqué, puis usine de meubles, actuellement immeuble de bureaux et entrepôt commercial

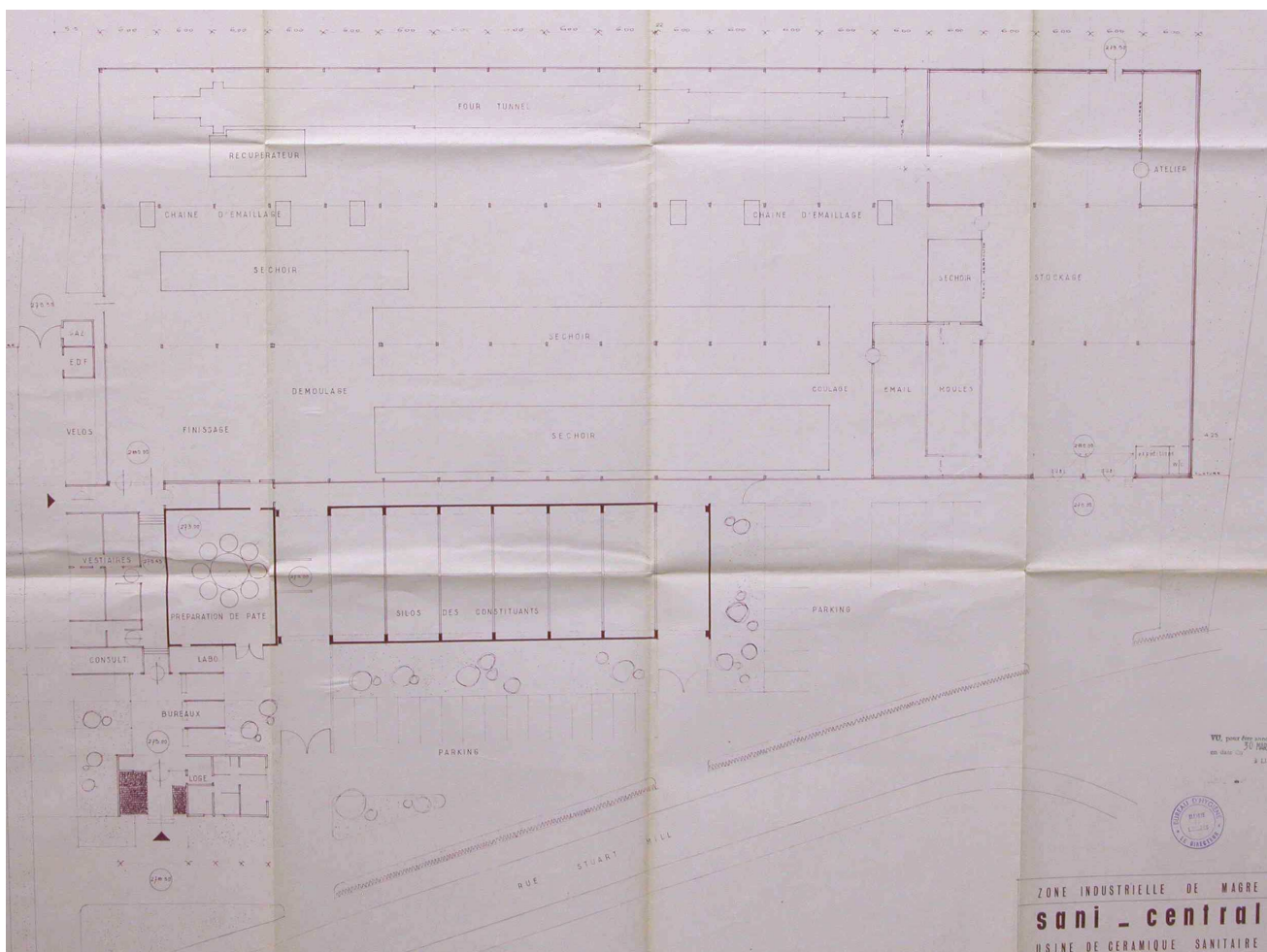
Doc.1 Plan masse du moulin du Gué en 1812, (parcelles 194 à 199) extrait de la "Section G dite d'Uzurat – 2e subdivision".
Plan, encre, lavis, 1 : 2500, 1812.
AC Limoges : 1 G 58 & 59.

03871766NUCA
Repro. Inv. F. Pillet



Moulin à farine dit moulin du Gué, puis usine de préparation de produit minéral (moulin à kaolin) Blondeau, puis filature et tissage Duboucheron, puis conserverie, puis usine de contre-plaqué, puis usine de meubles, actuellement immeuble de bureaux et entrepôt commercial

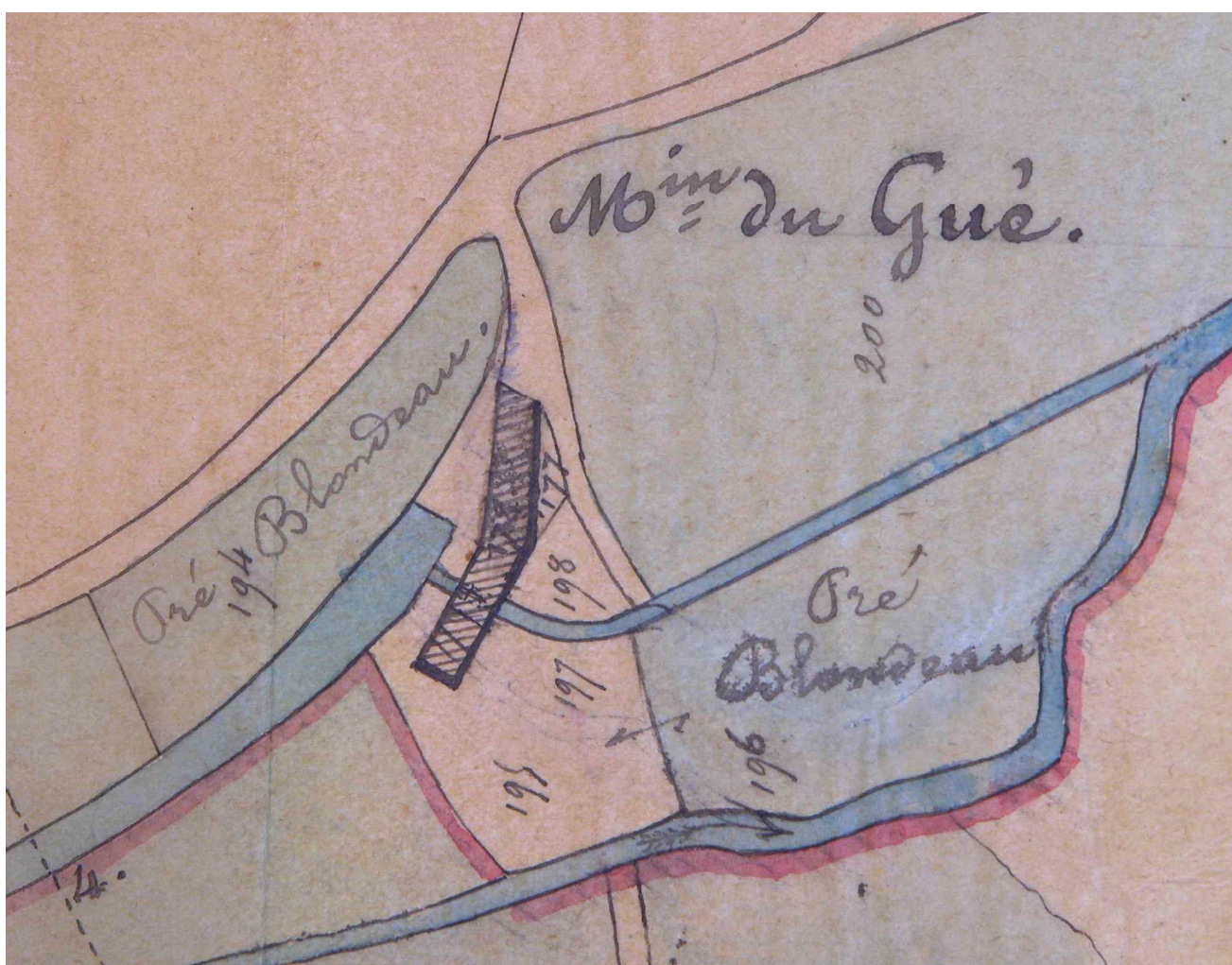
Doc.2 Plan masse du moulin du Gué en 1861, extrait de : « Demande du Sieur Blondeau tendant à obtenir la réglementation de son usine sise au lieu du moulin du Gué – Commune de Limoges – Plan des lieux ». 03871767NUCA
Repro. Inv. F. Pillet
Plan, calque encollé, encre, lavis, 30 x 27 cm, Massalou (conducteur principal), 1 : 2500, 29/03/1861.
AD Limoges : 7 S 126 - Service hydraulique – Fonds des Ponts et Chaussées – Limoges : L'Aurence – Moulin du Gué (1859-1864).



Moulin à farine dit moulin du Gué, puis usine de préparation de produit minéral (moulin à kaolin) Blondeau, puis filature et tissage Dubouche, puis conserverie, puis usine de contre-plaqué, puis usine de meubles, actuellement immeuble de bureaux et entrepôt commercial

Doc.3 Plan masse du moulin du Gué en 1861, détail extrait de : « Demande du Sieur Blondeau tendant à obtenir la réglementation de son usine sise au lieu du moulin du Gué – Commune de Limoges – Plan des lieux ». Plan, calque encollé, encre, lavis, 30 x 27 cm, Massalou (conducteur principal), 1 : 2500, 29/03/1861, détail.
AD Limoges : 7 S 126 - Service hydraulique – Fonds des Ponts et Chaussées – Limoges : L'Aurence – Moulin du Gué (1859-1864).

03871768NUCA
Repro. Inv. F. Pillet



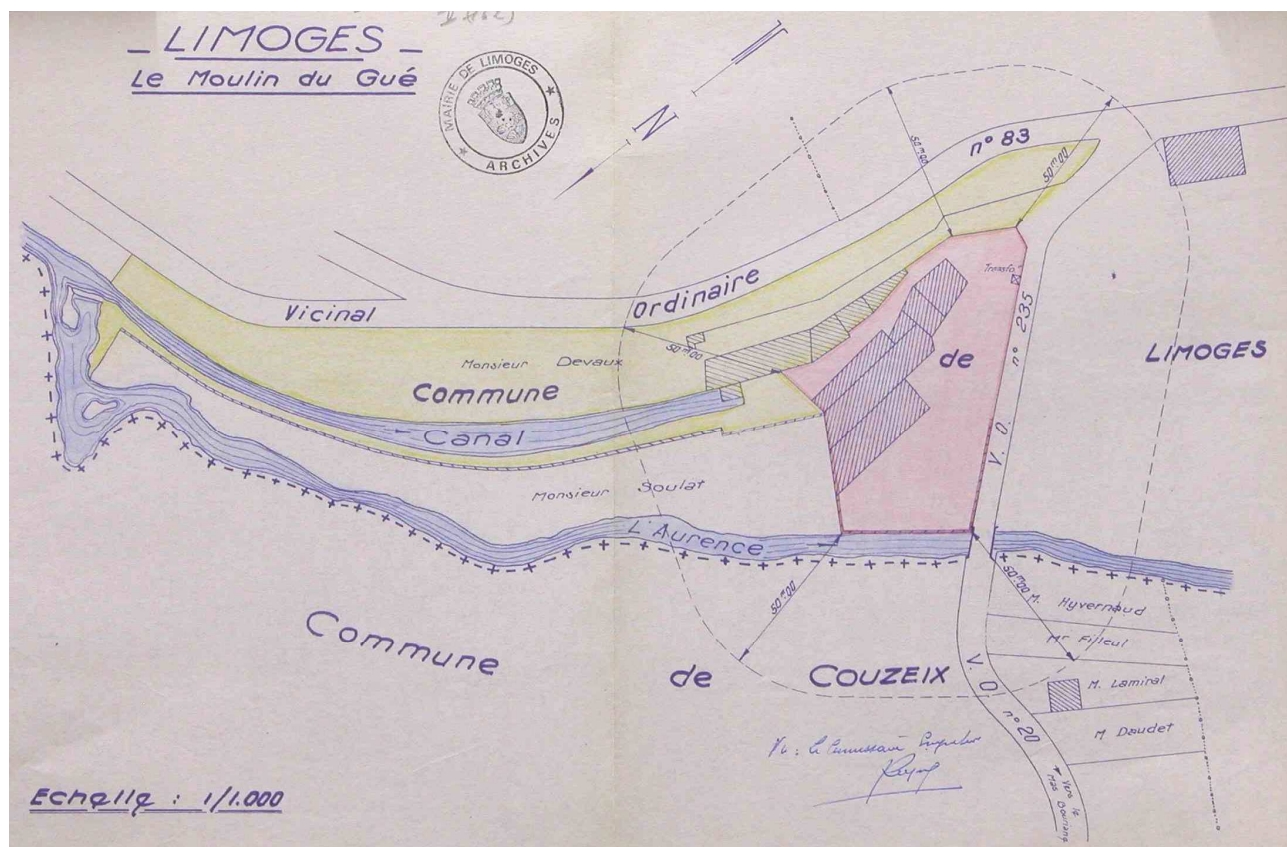
Moulin à farine dit moulin du Gué, puis usine de préparation de produit minéral (moulin à kaolin) Blondeau, puis filature et tissage Duboucheron, puis conserverie, puis usine de contre-plaqué, puis usine de meubles, actuellement immeuble de bureaux et entrepôt commercial

Doc.4 Plan masse du moulin du Gué en 1957.

Plan, tirage, 45,5 x 27 cm, 1 : 1000, [1957].

AC Limoges : I V 162 - Etablissements classés insalubres et dangereux, 1^{ère} & 2^{ème} classes, 1921-1977 - Dossier n°107 - 2^e classe - Arrêté du 19/09/1957 - usine de fabrication de moulures et déroulage de bois - Fabrication de panneaux contreplaqués - Moulin du Gué - M. Rebin & Fils.

03871769NUCA
Repro. Inv. F. Pillet

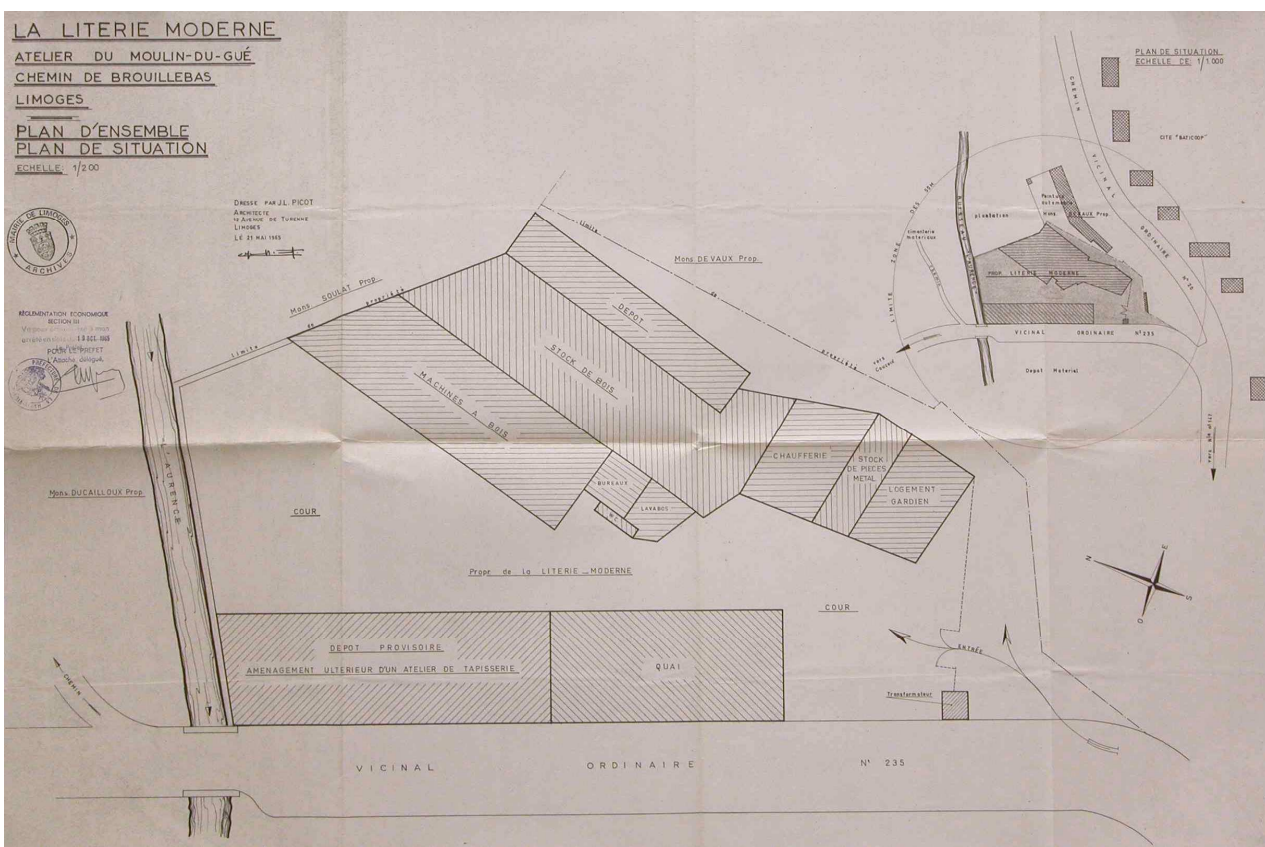


Moulin à farine dit moulin du Gué, puis usine de préparation de produit minéral (moulin à kaolin) Blondeau, puis filature et tissage Duboucheron, puis conserverie, puis usine de contre-plaqué, puis usine de meubles, actuellement immeuble de bureaux et entrepôt commercial

Doc.5 Plan masse du moulin du Gué en 1965 : « La Literie Moderne – Ateliers du Moulin du Gué – Chemin de Brouillebas – Plan d’ensemble – Plan de situation ».

03871770NUCA
Repro. Inv. F. Pillet

Plan, tirage, 73,5 x 50 cm, 1 : 200 et 1 : 1000, J.-L. Picot (architecte), 21/05/1965.
AC Limoges : I V 162 - Etablissements classés insalubres et dangereux, 1^{ère} & 2^{ème} classes, 1921-1977 - Dossier n°135 – 2^e classe – Arrêté du 19/10/1965 – Extension d’une fabrique de literie et de canapés divans – Moulin du Gué – Société La Literie Moderne.



Moulin à farine dit moulin du Gué, puis usine de préparation de produit minéral (moulin à kaolin) Blondeau, puis filature et tissage Duboucheron, puis conserverie, puis usine de contre-plaqué, puis usine de meubles, actuellement immeuble de bureaux et entrepôt commercial

Fig.1 Le site du moulin du Gué.

03871771NUCA
Phot. Inv. F. Pillet



Moulin à farine dit moulin du Gué, puis usine de préparation de produit minéral (moulin à kaolin) Blondeau, puis filature et tissage Duboucheron, puis conserverie, puis usine de contre-plaqué, puis usine de meubles, actuellement immeuble de bureaux et entrepôt commercial

Fig.2 Les bâtiments de l'ancien moulin à kaolin, et le hangar postérieur à 1989.

03871772NUCA
Phot. Inv. F. Pillet



Moulin à farine dit moulin du Gué, puis usine de préparation de produit minéral (moulin à kaolin) Blondeau, puis filature et tissage Duboucheron, puis conserverie, puis usine de contre-plaqué, puis usine de meubles, actuellement immeuble de bureaux et entrepôt commercial

Fig.3 Les bâtiments de l'ancien moulin à kaolin : façade antérieure.

03871773NUCA
Phot. Inv. F. Pillet



Moulin à farine dit moulin du Gué, puis usine de préparation de produit minéral (moulin à kaolin) Blondeau, puis filature et tissage Duboucheron, puis conserverie, puis usine de contre-plaqué, puis usine de meubles, actuellement immeuble de bureaux et entrepôt commercial

Fig.4 Les bâtiments de l'ancien moulin à kaolin : l'extension en brique accolée à la façade postérieure.

03871774NUCA
Phot. Inv. F. Pillet



Moulin à farine dit moulin du Gué, puis usine de préparation de produit minéral (moulin à kaolin) Blondeau, puis filature et tissage Duboucheron, puis conserverie, puis usine de contre-plaqué, puis usine de meubles, actuellement immeuble de bureaux et entrepôt commercial

Fig.5 Les bâtiments de l'ancien moulin à kaolin : façade antérieure d'anciens séchoirs.

03871775NUCA
Phot. Inv. F. Pillet



Moulin à farine dit moulin du Gué, puis usine de préparation de produit minéral (moulin à kaolin) Blondeau, puis filature et tissage Dubouche, puis conserverie, puis usine de contre-plaqué, puis usine de meubles, actuellement immeuble de bureaux et entrepôt commercial

Fig.6 Les bâtiments de l'ancien moulin à kaolin : façade antérieure d'anciens séchoirs (bureaux ou logement).

03871776NUCA
Phot. Inv. F. Pillet

