

Localisation : 56
Aire d'étude : Pont-Scorff
Commune : Caudan
Lieu-dit : Penderff
Titre courant : **château du Diable**
Dénomination : château
Appellation et titre : dit château du Diable

Référence : IA56002011

Cartographie : Lambert0 0173250 2323680

Cadastre : 1818 L 1331; 1980 YB 51, 52

Protection :

Etat de conservation : détruit

Dossier d'inventaire topographique établi en 1998, 1999 par Tanguy-Schroër Judith; Toscer Catherine

(c) Inventaire général, 1998

HISTORIQUE

Datation : 18e siècle. .

Auteur(s) :
maître d'oeuvre inconnu.

Commentaire : Château dit du Diable construit au 18e siècle, aujourd'hui disparu. Le château doit son appellation au propriétaire, un marchand de parc à bois sur flotte à Lorient dont la fortune rapide et suspecte l'ont apparenté au diable dans la conscience populaire. En 1937, le château est acheté par le lycée Dupuy de Lôme pour faire du parc un lieu de détente aux pensionnaires. Il est partiellement détruit pendant la Seconde Guerre mondiale par des bombardements américains. Les dépendances subsistantes sont tombées en ruines après 1975.

DESCRIPTION

SITUATION : isolé

PARTIES CONSTITUANTES : conciergerie; écuries; remise; bûcher; poulailler; parc; enclos; verger

MATERIAUX

Gros oeuvre : maçonnerie; enduit
Couverture : ardoise

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : 1 étage carré; comble à surcroît

COUVERTURE : toit à longs pans; pignon couvert

Localisation	: 56 - Caudan	Réf. : IA56002011
Lieu-dit	: Penderff	
Titre courant	: château du Diable	
Dénomination	: château	

COMMENTAIRE DESCRIPTIF

Le plan cadastral de 1818 montre un plan en équerre, le chateau orienté au sud étant prolongé par des dépendances en retour. D'après l'extrait de vente de 1937, le château comprenait quatre pièces au rez-de-chaussée, cinq chambres à l'étage, un grand et un petit grenier dans le comble. La conciergerie et les écuries à comble à surcroît ainsi que les remises à porte charretière construites en alignement sont enduites et couvertes d'un toit en ardoise à longs pans et pignon couvert.

ANNEXES

Extrait de la vente du 5 août 1937 au profit du Lycée Dupuy de Lome
par Madame Herpin

Étude de maître Gilbert Guégan, docteur en droit, notaire à Lorient (Morbihan)

Désignation

Une propriété située au lieu de Penderff en la commune de Caudan (Morbihan) dite « Le Château du Diable », comprenant :

. Maison de maître ayant au rez-de-chaussée : petit pavillon de deux chambres à coucher ; à côté, une cuisine et une autre pièce ; une grande écurie, un hangar ; au premier étage du petit pavillon, deux chambres mansardées, trois chambres à coucher, un grand et un petit greniers ; Water Closet.

. Maison de garde, ayant un rez-de-chaussée : d'une chambre, une autre pièce et une écurie ; bûcher ; hangar avec ogive, petit jardin et poulailler, parc avec bois.

Cette propriété figure au plan cadastral de la commune de Caudan pour une contenance d'environ 5 hectares 40 ares.

Telle que cette propriété existe avec toutes ses dépendances sans exception ni réserve. La propriété est close de murs privatifs de tous côtés. Du côté nord il existe une brèche occasionnée par la faute du propriétaire voisin et qui a été fermée par une clôture en bois par la venderesse.

Locations

La propriété ci-dessus désignée est louée comme suit :

. Le grand potager, le verger, les prairies sont louées à l'année à compter du premier septembre de chaque année à Monsieur Le Nivinen pour un fermage de deux mille francs payable par semestre.

Monsieur Le Nivinen doit entretenir et.....

Dont acte

Fait et passé à Lorient
En l'Etude
L'an mil neuf cent trente septembre
Le cinq aout
Et après lecture faite les parties ont signé avec le notaire.

Signé : F. Herpin – Camenen – G. Guégan, ce dernier notaire.

Ensuite vient la mention :
Enregistré à Lorient A.C.

Le cinq aout mil neuf cent trente sept

F° 57 – n° 455 – Volume 434

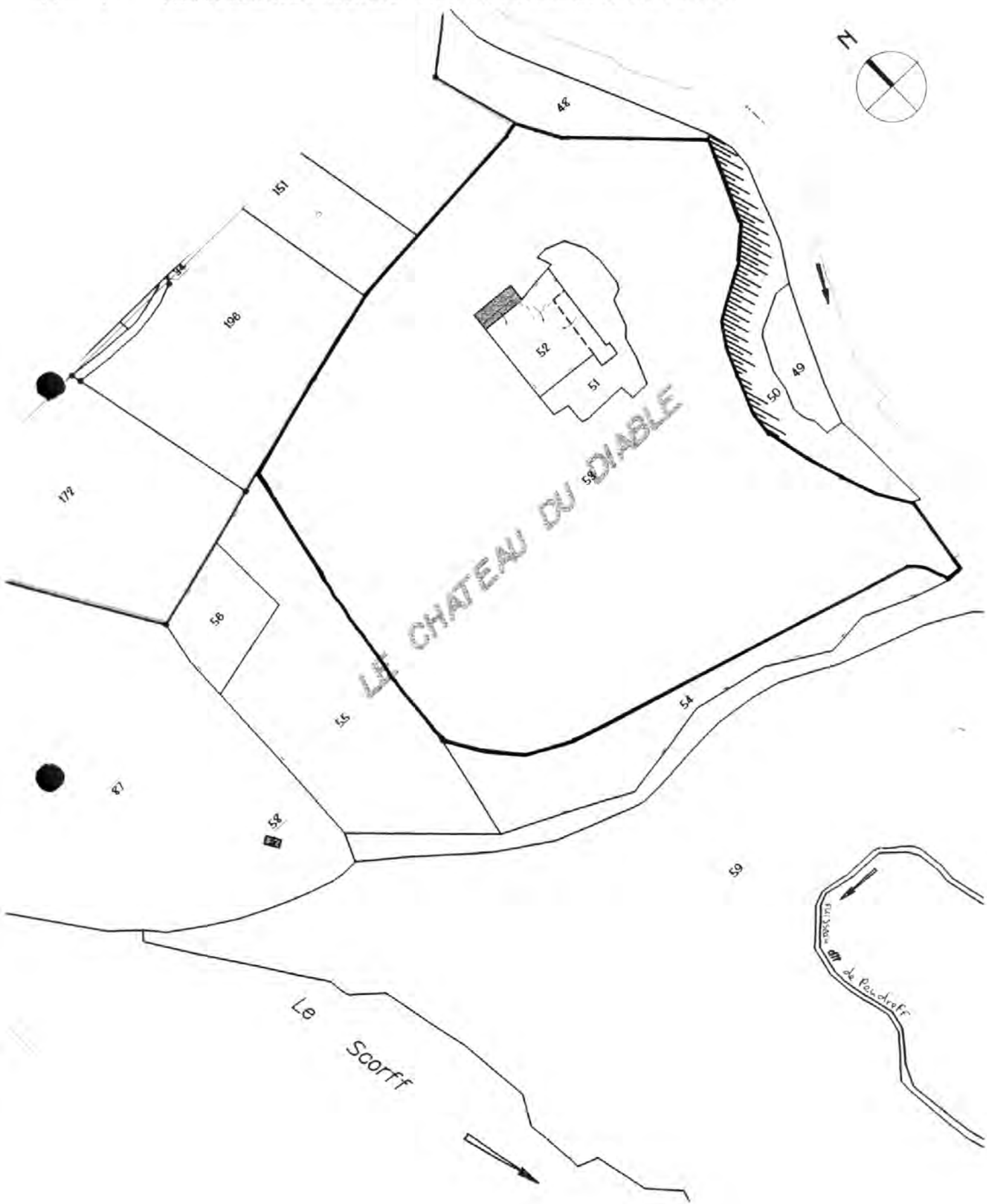
Reçu : gratis

Signé : REYAU

TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl.	1.	Plan de situation. Extrait cadastral 1980, section YB, échelle 1/2000 ^e .	
Doc.	1.	Cadastré ancien 1818, section L. (Doc. A.D. Morbihan).	00 56 0537 X
Doc.	2.	Remises et écuries, élévation ouest. État en 1975.	75 56 0406 X
Doc.	3.	Conciergerie, élévation ouest. État en 1975.	75 56 0405 X

Pl. I Plan de situation. Extrait cadastral 1980, section YB, échelle 1/2000^e.



château ; dit château du Diable

Doc.01 Cadastre ancien 1818, section L.

Repro. Inv. B. Bègne
00 56 00537 X B



château ; dit château du Diable

Doc.02 Remises et écuries, élévation ouest.
Etat en 1975.

Phot. Inv. M. Berthou
75 56 00406 X



château ; dit château du Diable

Doc.03 Conciergerie, élévation ouest. Etat en 1975.

Phot. Inv. M. Berthou
75 56 00405 X

