

Localisation : 71
Aire d'étude : Saône-et-Loire
Commune : Blanzay
Lieu-dit : les Mépliers
Adresse : rue du Moulin

Titre courant : **Logement patronal**
Dénomination : logement patronal

Référence : IA71000050

Canton : Montcenis

Cartographie : Lambert2 0758400 0192000

Cadastre : 1993 AD 198

Statut juridique : propriété de la commune

Protection :

Etat de conservation : détruit après inventaire

Dossier de enquête partielle, Communauté urbaine Le Creusot - Montceau-les-Mines patrimoine industriel établi en 1998, 1999 par Frédéric Pillet

(c) Inventaire général, 1998 ; (c) Communauté urbaine Le Creusot - Montceau-les-Mines, 1998

HISTORIQUE

Datation : 2e quart 19e siècle. 1837 (daté par source) .

Auteur(s) :
maître d'oeuvre inconnu.

Commentaire : La Compagnie des Mines de Houille du Ragny et des Perrins fit construire en 1837 (daté par source) un logement patronal, et réutilisa un bâtiment préexistant pour y installer une grange, une écurie et un atelier de charonnage. Le principal résidant fut Simon Sergeant, directeur de la Compagnie. Après le rachat de l'exploitation par la Compagnie des Mines de Blanzay et l'arrêt définitif de l'exploitation de la concession en 1860, il est très probable que ces bâtiments furent désaffectés. A une date inconnue, l'ensemble des bâtiments furent convertis en logements ouvriers par cette compagnie, logements auxquels furent adjointes des dépendances vers 1926 (détruites dans les années 1990). Actuellement les bâtiments, désaffectés, sont la propriété de la commune.

DESCRIPTION

SITUATION : en écart

PARTIES CONSTITUANTES : logement d'ouvriers

MATERIAUX

Gros oeuvre : moellon ; brique ; moellon sans chaîne en pierre de taille ; enduit
Couverture : tuile mécanique

Localisation : 71 - Blanzay

Réf. : IA71000050

Lieu-dit : les Mépliers

Adresse : rue du Moulin

Titre courant : Logement patronal

Dénomination : logement patronal

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : 1 étage carré ; étage de comble

Couvrement : voûte en berceau

COUVERTURE : toit à longs pans ; appentis

COMMENTAIRE DESCRIPTIF

L'ancienne maison de direction est en brique enduite. Ce bâtiment comporte un rez-de-chaussée, un étage carré et un étage de comble (seule une partie est aménagée en logement). Au rez-de-chaussée une pièce est couverte d'une voûte en berceau, en brique. A la maison de direction est accolée une extension en appentis. Les anciennes écuries et atelier de charronnage ont profondément été remaniés lors de la transformation en quatre logements ouvriers. Ce bâtiment, en rez-de-chaussée, est en moellon sans chaîne en pierre de taille enduit. Ces bâtiments sont couverts de toits à longs pans en tuile mécanique.

71 Blanzzy, rue du Moulin

Logement patronal

DOCUMENTATION

Archives

Archives départementales de Mâcon

Fonds des Houillères de Blanzzy

- Cote provisoire : 20

Compagnie des Mines de Houille du Ragny et des Perrins. Registre des bulletins, travaux effectués, rapports mensuels (mai 1838 – Octobre 1838).

- Cote provisoire : 180

Mines du Ragny et des Perrins, actes de constitution, cahier des charges, bornage, estimation des immeubles, acquisition par la Compagnie des Mines de Blanzzy (1842).

Archives de la mairie de Blanzzy :

Matrices et plans cadastraux de 1835

ANNEXE

Il existe plusieurs descriptifs des bâtiments rédigés lors des ventes successives de l'exploitation de la concession du Ragny :

AD Saône-et-Loire, fonds Houillères de Blanzzy, cote provisoire 180 :

- Cahier des charges 15/09/1851

« ...terrains sur lesquels ont été élevés les constructions, contenant ensemble 13 hectares 74 ares 35 centiares de superficie, consistant en

1^{er} quatre petites pièces contiguës lieu dit le Mesplier et le Champ dessus, finage de Blanzzy, contenant 58 ares 10 centiares N°407, 408, 409, 410, section B du plan cadastral, comprenant 2 bâtiments élevés sur la pièce N°407, l'un ancien dit du domaine des Mespliers en bon état d'une longueur de 27 et d'une largeur de 8 mètres 70, l'autre neuf, joignant le précédent servant d'habitation d'une longueur de 19 mètres 50 et d'une largeur de 8 mètres 70... ».

- Cahier des charges 08/03/1851

Parcelle B 407 :

- 1 ancien bâtiment, en bon état, dit du domaine du Méplier

en pierre, tuile plate, 27 x 8,7 m
2 vastes pièces avec cabinet pouvant servir de logement
1 grange, avec porte charretière, à deux battants
1 grande écurie pour 12 chevaux
1 grande pièce à la suite servant d'atelier de charronnage
1 grenier pour le stockage de l'avoine

- 1 bâtiment neuf joignant le précédent

Logement de direction
En pierre, brique, tuile plate, 13.5 x 8,7 m
Cave*, rez-de-chaussée, 1 étage, grenier mansardé
RdC : bureaux, cabinet à coucher adjacent
Office, placard, fournil, buanderie
Etage : cuisine, cabinet faisant office de petite chambre à coucher
Grande chambre à coucher, cabinet de travail
Comble : chambre à coucher en mansarde, vaste grenier

* Il ne s'agit pas d'une cave en sous-sol, mais d'une pièce en rez-de-chaussée, voûtée en brique, et percée de deux petites ouvertures seulement. L'accès se fait directement par le rez-de-chaussée.

71 Blanzý, rue du Moulin

Logement patronal

- « Estimation des immeubles et constructions dépendants de la concession du Ragný », 15/10/1853

B 407 : « maison de maître couverte à tuiles un four un cellier et deux pièces au rez de chaussée six pièces à l'étage deux mansardes et un grenier »

B 407-8-9 : « à la suite un grand corps de bâtiment une chambre une grange une écurie de chevaux et un atelier de charronnerie une cour et un vivier ».

TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl. 1 : Carte de localisation,
carte topographique IGN, Montceau-les-Mines, n°2926 O, 1/25 000.

Pl. 2 : Plan de situation,
plan cadastral, Blanzzy, section AD, 1993, 1/1000.

Pl. 3 : Plan-masse des bâtiments de la direction, échelle 1/1000.

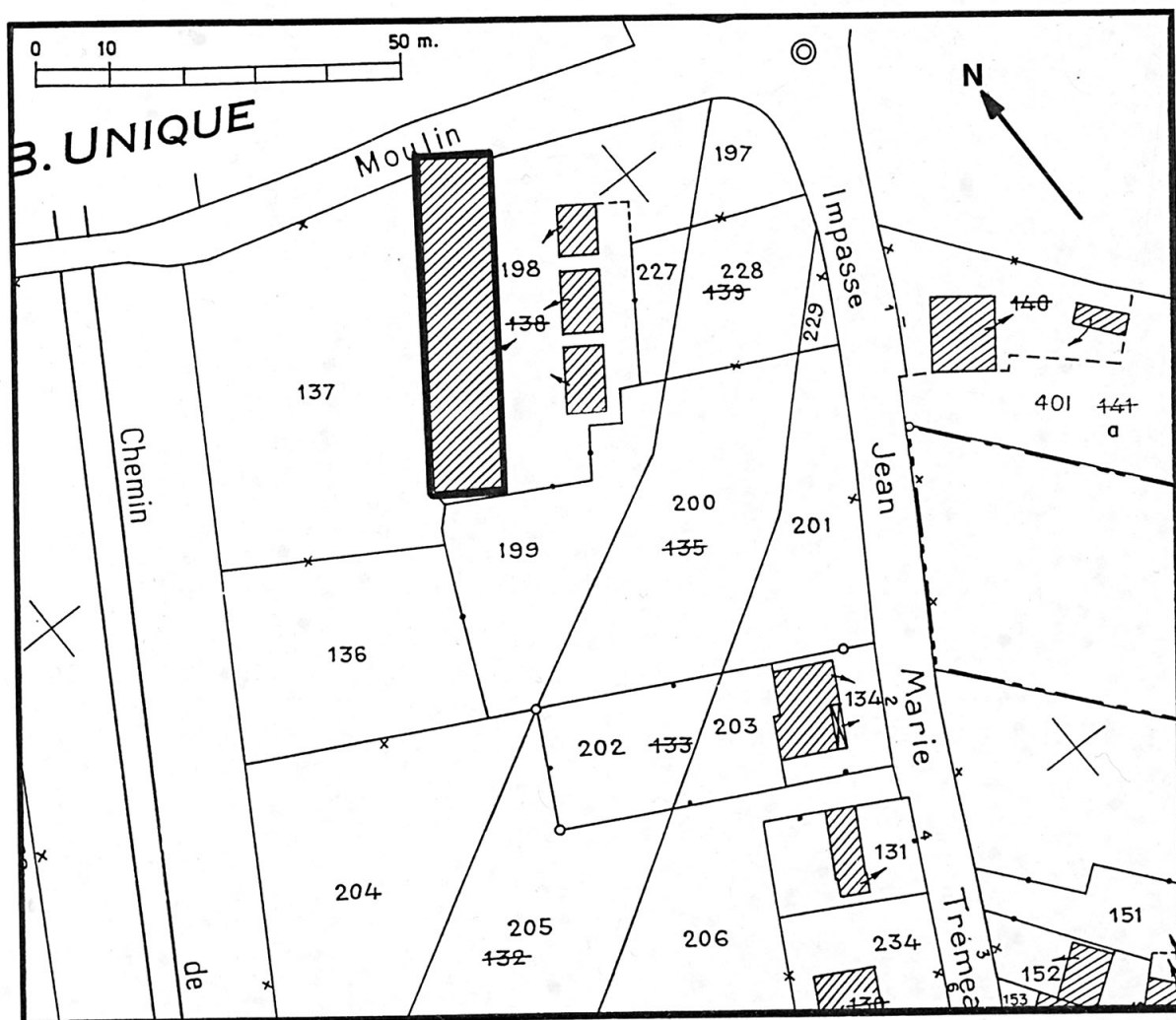
Fig. 1 : Façade antérieure du bâtiment de la direction de la Compagnie des Mines de
Houille du Ragny et des Perrins, vue de l'Est.

98 71 0323 Z

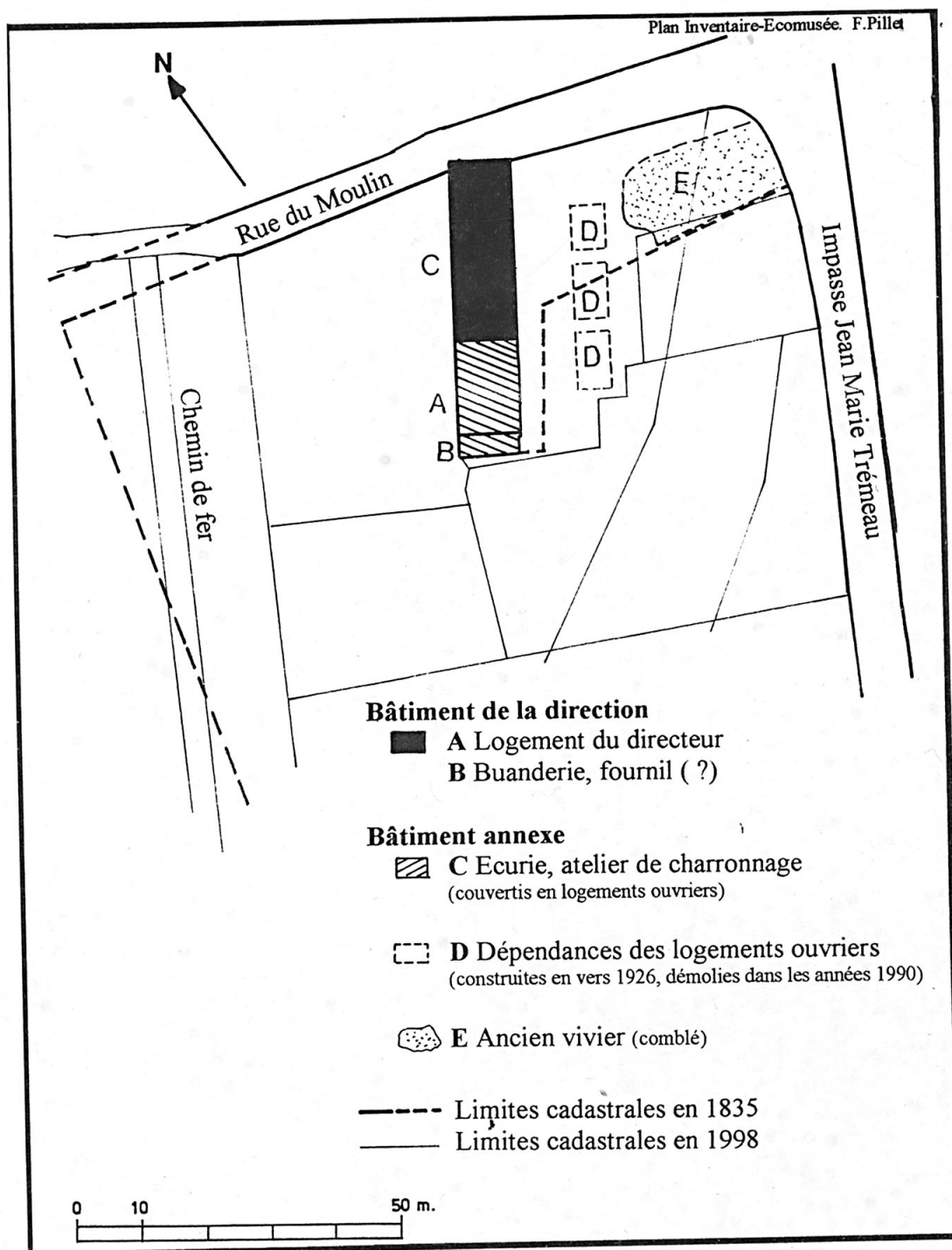
Pl. 1 : Carte de localisation,
carte topographique IGN, Montceau-les-Mines, n°2926 O, 1/25 000.



Pl. 2 : Plan de situation,
plan cadastral, Blanzzy, section AD, 1993, 1/1000.



Pl. 3 : Plan-masse des bâtiments de la direction, échelle 1/1000.



71 Blanzzy, rue du Moulin

Logement patronal

Fig. 1 : Façade antérieure du bâtiment de la direction de la Compagnie des Mines de Houille du Ragny et des Perrins, vue de l'Est.

Ph. Ecomusée – Inventaire. F.Pillet
98 71 0323 Z

