

Localisation : 71 Référence : IA71000020
Aire d'étude : Saône-et-Loire
Commune : Sanvignes-les-Mines
Lieu-dit : les Essarts

Edifice contenant : ensemble d'industrie extractive (réf. : IA71000018)
Titre courant : **Cité ouvrière des Essarts**
Dénomination : cité ouvrière
Appellation et titre : dite cité des Essarts

Canton : Toulon-sur-Arroux

Cartographie : Lambert2 0184625 ; 0749200/0184625 ; 0749200/ 0185145 ; 0749700/0185145 ;
0749700/ 0184625 ; 0749200

Cadastre : 1985 AT 1, 3 à 10, 12 à 49, 51 à 63, 65 à 123, 127 à 153, 157, 164, 167 à 172, 174 à 208, 210 à
224, 227 à 230, 256 à 278, 708, 713, 714, 737, 738, 614, 671, 682 à 684

Statut juridique : propriété d'un établissement public ; propriété privée

Dossier de enquête partielle, Communauté urbaine Le Creusot - Montceau-les-Mines patrimoine industriel
établi en 1998 par Pillet Frédéric

(c) Inventaire général, 1998 ; (c) Communauté urbaine Le Creusot - Montceau-les-Mines, 1998

HISTORIQUE

Datation : 1er quart 20e siècle. 1906 , 1909 , 1920 , 1921 , 1923 (porte la date , daté par source) .

Commentaire : La cité ouvrière des Essarts fut construite en deux vagues successives par les Houillères du Bassin de Blanzay. Sur ce site occupé par un bâtiment d'habitations collectives (sept logements) datant de 1906 (daté par source), la société entreprit la construction d'un premier groupe de vingt-six bâtiments (cent un logements) de 1909 à 1913 (porte la date, daté par source), parallèlement au fonçage du puits d'extraction de Laugerette à partir de 1908. En 1920 et 1921 (daté par source), pour loger la main d'oeuvre étrangère, cinquante cinq nouveaux bâtiments (cent vingt et un logements) furent construits tandis que les bâtiments de 1909-1913 furent modifiés (aménagement intérieur et percement d'une lucarne en façade) pour héberger non plus quatre mais huit familles (actuellement quatre logements par bâtiment). En 1923 (daté par source) l'édification d'un cinéma marque la fin des constructions par la société minière dans cette cité. Ce dernier a été transformé depuis en logements. Aujourd'hui les Houillères sont propriétaires de 60 % des logements.

DESCRIPTION

SITUATION : en écart

PARTIES CONSTITUANTES : cinéma

MATERIAUX

Gros oeuvre : résidu industriel en gros oeuvre ; calcaire ; brique ; moellon sans chaîne en pierre de taille ; parpaing de béton ; enduit

Localisation : 71 - Sanvignes-les-Mines Réf. : IA71000020
Lieu-dit : les Essarts
Edifice contenant : ensemble d'industrie extractive
Titre courant : Cité ouvrière des Essarts
Dénomination : cité ouvrière

Couverture : tuile mécanique

STRUCTURE

Vaisseaux et étages : sous-sol ; 1 étage carré ; étage de comble

ELEVATIONS : élévation ordonnancée sans travées

COUVERTURE : toit à longs pans

COMMENTAIRE DESCRIPTIF

Toutes les habitations sont en moellon calcaire sans chaîne en pierre de taille enduit (bâtiments antérieurs à 1920) ou en parpaings de béton enduits fabriqués à partir des résidus industriels de la centrale thermique de Lucy (bâtiments postérieurs à 1920). Ils sont couverts de toits à longs pans en tuile mécanique et se composent d'un sous-sol, d'un rez-de-chaussée, d'un étage de comble (types 1, 3 et 4) sauf pour les logements de 2 pièces (types 5), de lucarnes en façade pour les bâtiments à quatre logements (types 1). Logements construits de 1909 à 1913 : brique pour les encadrements de baies, arc segmentaire. Logements construits de 1920 à 1921 : baie rectangulaire, chaînage d'angle et bandeau marquant l'étage de comble et les rampants des pignons, chaînage d'angle harpé en bossage rustique pour cinq de ces logements. L'ancien cinéma se compose d'un corps central comportant le hall d'entrée (surmonté d'un étage carré) et la salle de projection (en rez-de-chaussée), le hall étant flanqué de deux ailes (avec étage carré). La façade est percée de trois larges baies scindées en deux (corps central, étage, plein cintre) ou trois (ailes, rez-de-chaussée, linteaux horizontaux) par des meneaux, d'un oculus et de baies rectangulaires (ailes, étages). Ces baies ont été remaniées lors de l'aménagement de logements.

DOCUMENTATION

Archives

Archives Départementales de Saône-et-Loire

Fonds des Houillères de Blanzy, cote provisoire 206 : traité passé entre la société des « Travaux hydrauliques et Entreprises Générales » (2, rue de la Liberté – Grenoble) et les Houillères pour la construction de logements ouvriers le 15/04/1920. Avenant du 27/07/1920.

Documents figurés

Documents graphiques

- C 137 : Carte du bassin houiller de Blanzy avec indication des cités, du nombre de logements et des dates de construction, non daté (vers 1950), échelle 1/10 000, 75 x 248 – Archives de l'Ecomusée Le Creusot Montceau.

- C 14 : Carte des concessions Sud Ouest des Houillères du Bassin de Blanzy (3 cartes, échelle 1/2000, non datées, vers 1950) – Archives de l'Ecomusée Le Creusot Montceau, fonds Bernardin.

- Fonds Photographique, 2104-1 à 3, 2105 -7 à 12, 2107-19 & 20 : plans des habitations construites aux Essarts avant 1914 (plans datés de 1907 et 1910 provenant des archives des houillères) – Fonds photographique de l'Ecomusée Le Creusot Montceau.

Documents iconographiques

- Ecomusée Le Creusot Montceau :

- 3073-4 : la cité des Essarts vers 1913-1914 (carte postale – Au premier plan, la première habitation ouvrière des Essarts (7 logements-1906))
- 2286-14 : « Les Essarts – Rue de Ciry » (carte postale)
- 2286-12 : le cinéma (carte postale)
- SAN 1 : « Les Essarts – Vue générale (carte postale de 1923 – Cinéma en construction)

Bibliographie

BUI Thi Phong Tram, SIMONET Jean-Pierre, *Habitat en pays minier : devenir des cités minières de l'agglomération montcellienne*, Ecole Nationale des Travaux Publics de l'Etat, travail de fin d'études, Juin 1978, 2 vol., 240 et 212 p.

LAROCHE Léon (docteur), *Montceau-Les-Mines – Quelques aperçus sur l'histoire de la ville et de son exploitation houillère*, Montceau-Les-Mines, Imprimerie Ouvrière, 1924, 178p.

PEYRONNARD Lucien, *Le charbon deBlanzzy, la famille Chagot et Montceau-Les-Mines – Histoire économique, politique et sociale du pays montcellien de 1769 à 1927*, 2^{ème} partie : 1877-1927, Ecomusée de la Communauté Le Creusot Montceau-les-Mines, ,1984, 266p.

SUTET Marcel, *Montceau-Les-Mines, essor d'une mine – naissance d'une ville*, Roanne, Horvath, 1981, 264p.

TABLE DES ILLUSTRATIONS

Pl. 1 : Carte de localisation,
carte topographique, IGN, Toulon-sur-Arroux, n°2826 E, 1985, 1/25 000.

Pl. 2 : Plan de situation,
extrait de plan cadastral, Sanvignes-Les-Mines, section AT, 1985, 1/2500.

Pl. 3 : Plan-masse, avec répartition des types de logement, échelle 1/2500.

Doc. 1 : Extrait d'un plan des concessions Sud Ouest des Houillères du Bassin de Blanzky, échelle 1/2500, (vers 1950) – Archives de l'Ecomusée Le Creusot Montceau, Fonds Bernardin, C 14-2.

Doc. 2 : Vue générale de la cité ouvrière des Essarts depuis le l'Est (carte postale de 1923) – Fonds photographique de l'Ecomusée Le Creusot Montceau (SAN 1).

Doc. 3 : Le cinéma de la cité des Essarts construit en 1923 – Fonds photographique de l'Ecomusée Le Creusot Montceau (SVA 2286-14).

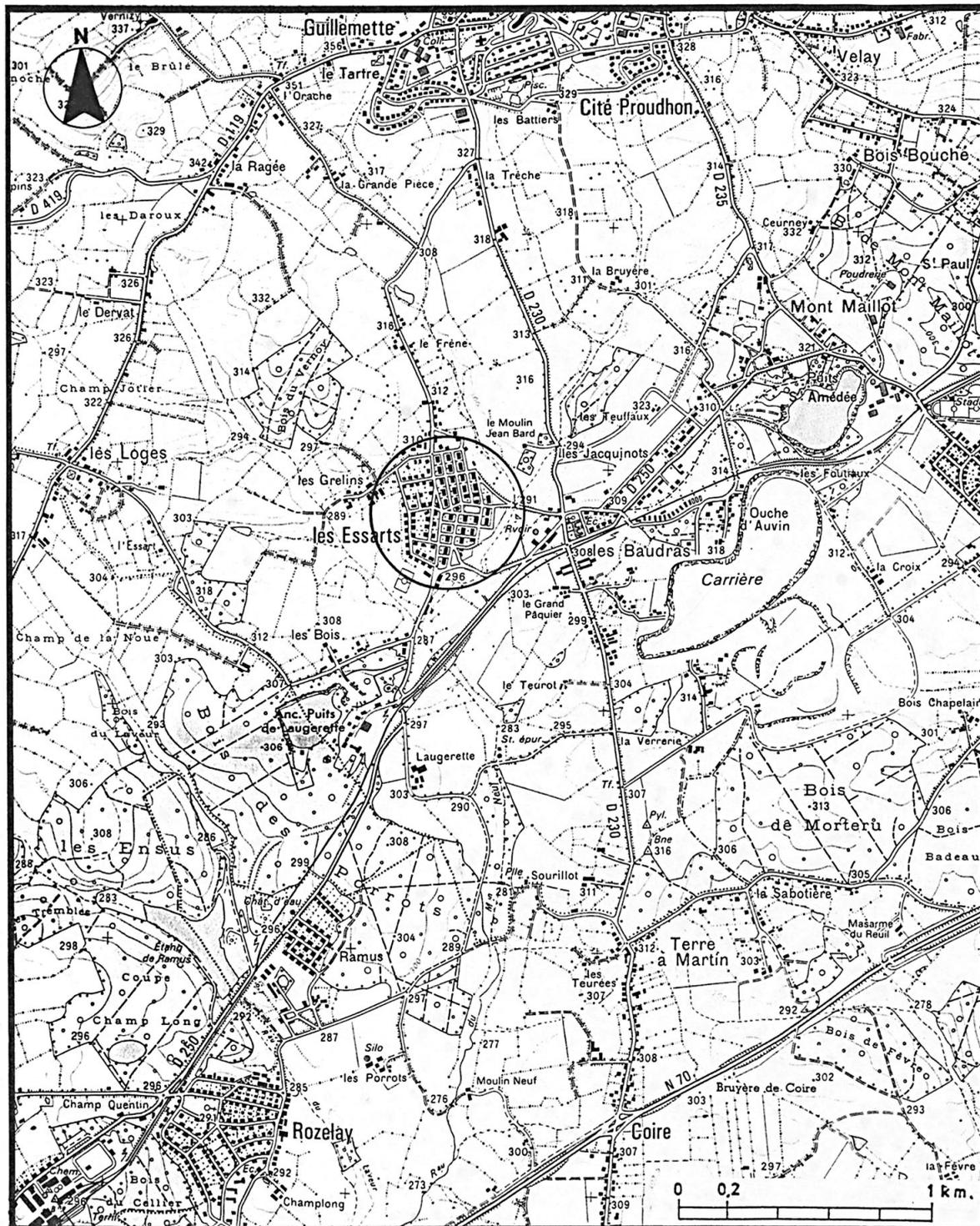
Fig. 1 : Habitation à quatre logements de quatre pièces de « type 1 » (1913).
98 71 0014 Z

Fig. 2 : Habitation à deux logements de quatre pièces de « type 3 » (1920-21).
98 71 0015 Z

Fig. 3 : Habitation à deux logements de trois pièces de « type 4 » (1920-21).
98 71 0016 Z

Fig. 4 : Habitation à deux logements de deux pièces de « type 5 » (1920-21).
98 71 0017 Z

Pl. 1 : Carte de localisation,
carte topographique, IGN, Toulon-sur-Aroux, n°2826 E, 1985, 1/25 000.



Doc. 2 : Vue générale de la cité ouvrière des Essarts depuis l'Est (carte postale de 1923),
fonds photographique de l'Ecomusée Le Creusot Montceau (SAN 1).



Doc. 3 : Le cinéma de la cité des Essarts construit en 1923,
fonds photographique de l'Ecomusée Le Creusot Montceau (2286-14).

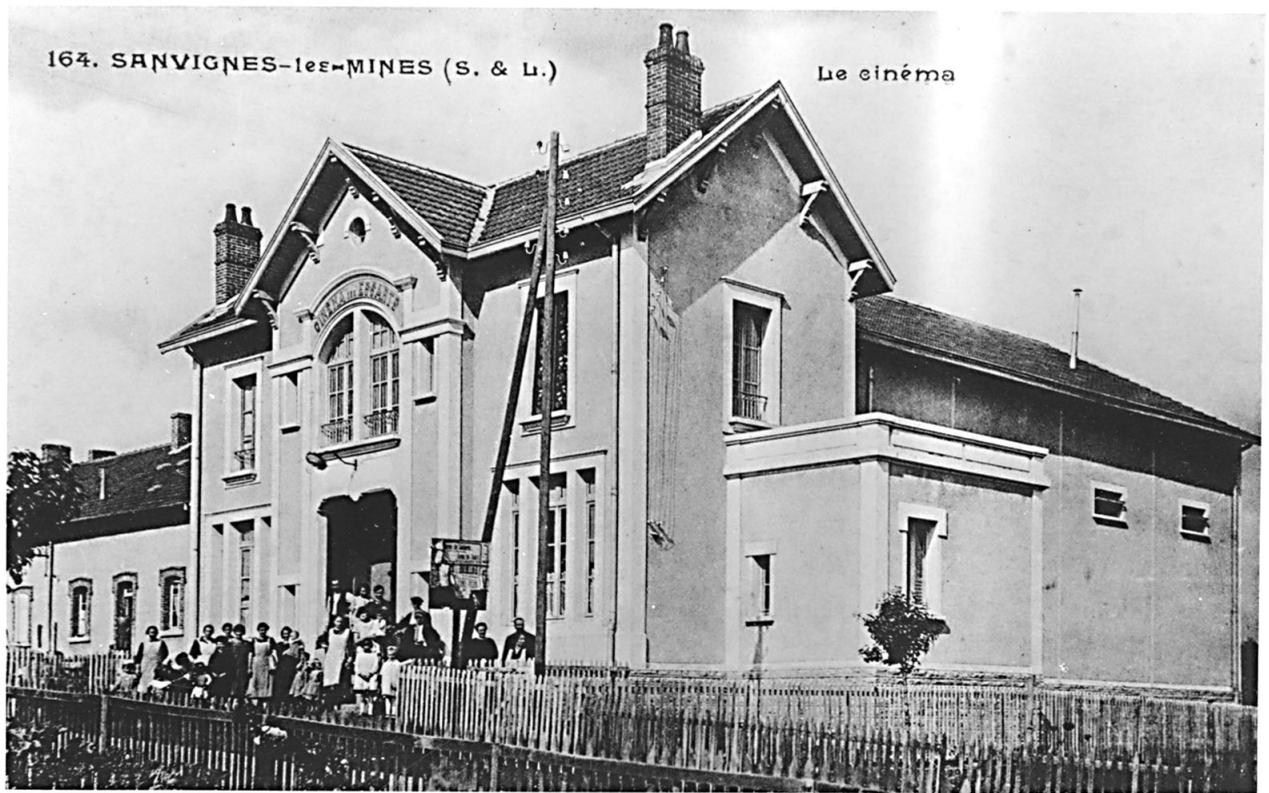


Fig. 1 : Habitation à quatre logements de quatre pièces de « type 1 » (1913).

Ph. Ecomusée – Inventaire. F.Pillet
98 71 0014 Z



71 Sauvignes-Les-Mines, Les Essarts

Cité ouvrière, dite cité des Essarts

Fig. 2 : Habitation à deux logements de quatre pièces de « type 3 » (1920-21).

Ph. Ecomusée – Inventaire. F.Pillet
98 71 0015 Z



71 Sauvignes-Les-Mines, Les Essarts

Cité ouvrière, dite cité des Essarts

Fig. 3 : Habitation à deux logements de trois pièces de « type 4 » (1920-21).

Ph. Ecomusée – Inventaire. F.Pillet
98 71 0016 Z



Fig. 4 : Habitation à deux logements de deux pièces de « type 5 » (1920-21).

Ph. Ecomusée – Inventaire. F.Pillet

98 71 0017 Z

