

Localisation : 10 Référence : IA10000272  
Aire d'étude : Aube  
Commune : Troyes  
Adresse : 12 boulevard Georges Pompidou  
Titre courant : **usine de bonneterie Charles Dutreix, puis Bolsson et cie, puis usine des Capucins S.A.R.L., puis Ventex S.A., actuellement magasin de commerce**  
Dénomination : usine de bonneterie  
Source d'énergie : énergie thermique, produite sur place, énergie électrique, achetée  
Destinations : magasin de commerce  
Appellation et titre : dite usine de bonneterie Charles Dutreix, puis Boisson et cie, puis usine des Capucins S.A.R.L., puis Ventex S.A.

---

Canton : Troyes 5

Cartographie : Lambert1 0729450 1066620

Cadastre : 1983 CL 451

Statut juridique : propriété privée

Etat de conservation : établissement industriel désaffecté

Dossier de patrimoine industriel établi en 1986, 1998 par Alvès dos Santos G.

(c) Inventaire général, 1986

---

## HISTORIQUE

Datation : 4<sup>e</sup> quart 19<sup>e</sup> siècle. .

Commentaire : Charles Dutreix fait construire une usine de bonneterie vers 1886, puis cet établissement est exploité par Boisson et cie vers 1902. Après la seconde guerre mondiale, la raison sociale devient S.A.R.L. usine des Capucins, en référence au couvent des Capucins qui se trouvait à proximité avant la Révolution française. Depuis 1970 environ, c'est la S.A. Ventex qui exploite l'usine. Vers 1990, un magasin de commerce s'installe dans les bâtiments. Modification du site et destruction de la cheminée qui portait une date, après inventaire.

## DESCRIPTION

SITUATION : en ville

PARTIES CONSTITUANTES : atelier de fabrication; salle des machines; cheminée d'usine; magasin industriel

## MATERIAUX

Gros oeuvre : brique; pan de fer, calcaire; moellon; enduit  
Couverture : tuile mécanique; verre en couverture

Localisation : 10 - Troyes Réf. : IA10000272  
Adresse : 12 boulevard Georges Pompidou  
Titre courant : usine de bonneterie Charles Dutreix, puis Boisson et cie, puis usine  
des Capucins S.A.R.L, puis Ventex S.A.,  
actuellement magasin de commerce  
Dénomination : usine de bonneterie

---

**STRUCTURE**

Vaisseaux et étages : 1 étage carré

COUVERTURE : shed; toit à longs pans

**COMMENTAIRE DESCRIPTIF**

La salle des machines à un étage carré est située au centre des ateliers; élevée en moellons avec briques en encadrement de baies et chaînes d'angle, elle se distingue des autres bâtiments par sa taille imposante et ses baies en plein cintre. Magasin industriel en rez-de-chaussée en briques et pans de fer, couvert d'un toit à longs pans en tuiles mécaniques. Atelier de fabrication en rez-de-chaussée, aux murs enduits, couvert de sheds en tuiles mécaniques et verre. Cheminée d'usine en brique.

10 - TROYES, 12 boulevard Georges Pompidou

USINE DE BONNETERIE

---

DOCUMENTATION

Archives :

A.D. Aube 3 P 3946. Matrices cadastrales. Troyes-préfecture, propriétés bâties (1911-1967)

A.D. Aube 3 P 3949. Idem

Bibliographie :

Plan-guide de la bonneterie auboise, s.d. (vers 1950). 68 pages.

USINE DE BONNETERIE

Pl. I : Carte de localisation de l'oeuvre  
Carte topographique, I.G.N., 1977, 1/25 000e  
Troyes, 2817 ouest

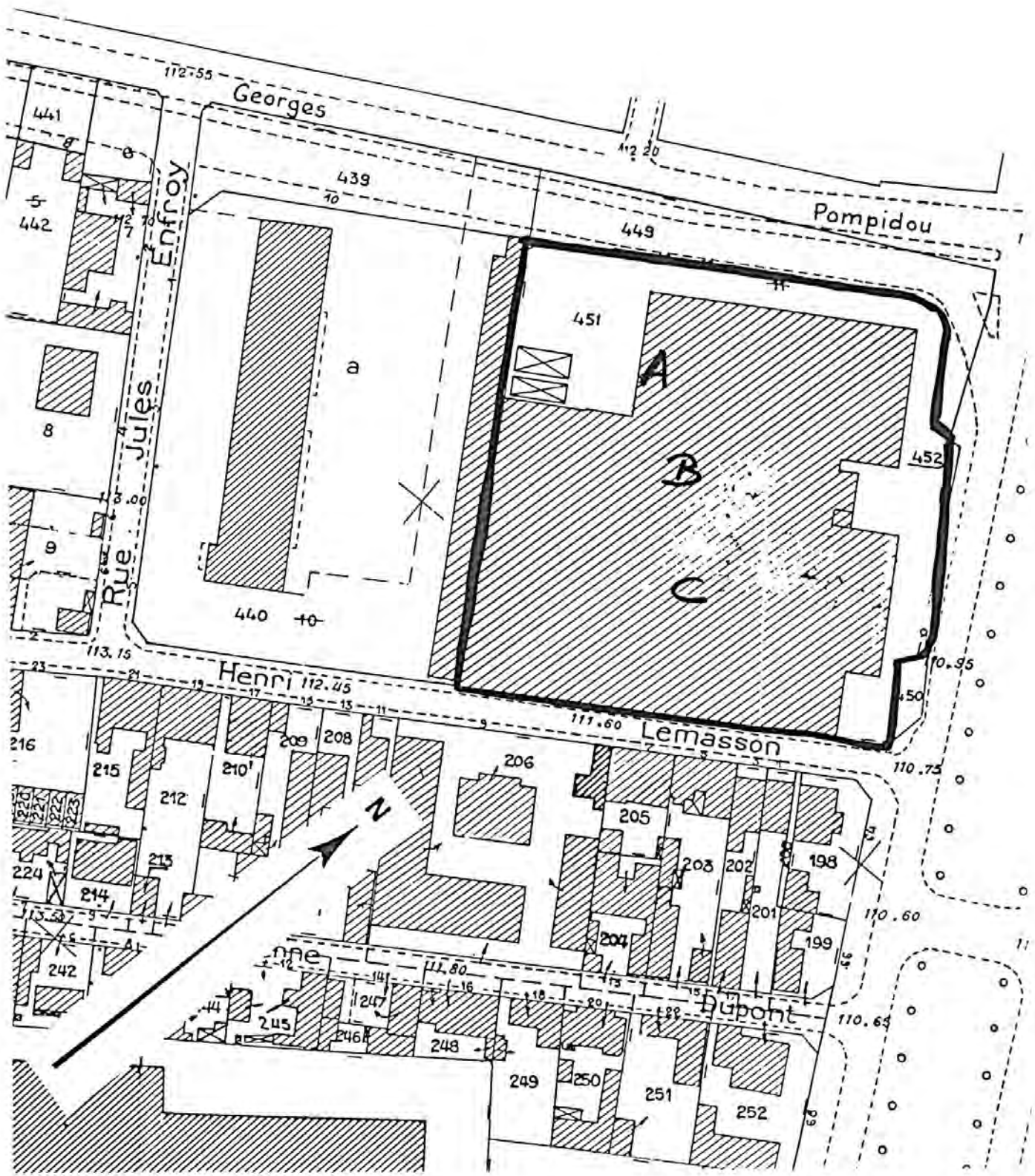




USINE DE BONNETERIE

Pl. II : Plan de situation  
Extrait du cadastre, 1983  
Section CL, 1/1 000e

A : magasin industriel - B : salle des machines - C : atelier de fabrication



10 - TROYES, 12 boulevard Georges Pompidou

USINE DE BONNETERIE

Fig. 1 : Vue d'ensemble depuis le nord-est

Ph. Inv. G. ALVES  
98.10.65 Z



10 - TROYES, 12 boulevard Georges Pompidou

USINE DE BONNETERIE

Fig. 2 : Vue d'ensemble depuis l'ouest

Ph. Inv. C. BINEL  
86.10.1280 Z



10 - TROYES, 12 boulevard Georges Pompidou

USINE DE BONNETERIE

Fig. 3 : Salle des machines et cheminée d'usine vues depuis le nord Ph.Inv. C. BINEL  
86.10.1282 Z





10 - TROYES, 12 boulevard Georges Pompidou

USINE DE BONNETERIE

Fig. 4 : Atelier de fabrication vu depuis le nord-ouest

Ph. Inv. C. BINEL  
86.10.1281 Z

