



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFET DE LA RÉGION BRETAGNE  
Direction régionale des affaires culturelles  
Conservation régionale des monuments historiques

## Immeuble d'habitation

**Adresse :** 7 avenue Jean Janvier ; 1 rue Jean-Marie Duhamel - 35000 Rennes

**Époque :** 1931

**Architecte :** Poirier Jean

**Catégorie architecturale :** architecture domestique

### Inscription au titre des monuments historiques

Arrêté du 10 décembre 2014 : façades et toitures de l'immeuble d'habitation, deux halls d'entrée, escalier et sa cage situés côté avenue Janvier (cad. BR 316).

Cet immeuble de rapport, construit à l'angle de deux rues par l'entrepreneur et architecte Jean Poirier, offre une composition générale assez classique, post-haussmanienne, mais affiche clairement son appartenance aux années trente par la netteté et la vigueur de ses volumes et la qualité de son revêtement de mosaïques Art déco où s'exprime le savoir-faire de l'entreprise Odorico Frères. Une situation urbaine privilégiée, un programme relativement ambitieux, une architecture expressive et une ornementation de qualité concourent à faire de cet édifice l'un des plus intéressants immeubles d'habitation de l'entre-deux-guerres en Bretagne.



Texte et photo : CRMH Bretagne - Reproduction interdite - droits réservés